

Projekt

z dnia 6 maja 2019 r.

Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR VIII/.../2019
RADY MIASTA SEJNY**

z dnia 2019 r.

w sprawie odmowy wygaszenia mandatu radnego

Na podstawie art. 383 § 1 pkt 5, § 2 ustawy z dnia 5 stycznia 2011 r. Kodeks wyborczy (Dz. U. z 2019 r., poz. 684) w związku z art. 24f ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2019 r., poz. 506) Rada Miasta Sejny uchwała co następuje:

§ 1. Odmawia stwierdzenia wygaśnięcia mandatu radnego Stanisława Bulwina w związku z brakiem podstaw do stwierdzenia złamania przez radnego zakazu prowadzenia działalności gospodarczej z wykorzystaniem mienia gminy, o którym mowa w art. 24f ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Przewodniczącemu Rady Miasta Sejny.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodnicząca Rady Miasta
Sejny

Jolanta Beata Bagińska

od strony formalno-prawnej
bez zastrzeżeń

Radca prawny
Izabela Śmietala-Zeguhia
BP 71084

Uzasadnienie

W trakcie przeprowadzania inwentaryzacji nieruchomości gruntowych będących własnością Miasta Sejny okazało się, że działki o numerach 490/1, 490/2, 490/4, 490/5, 492/3 i 492/2 położone w Sejnach są użytkowane bezumownie. Ze zdjęcia satelitarnego, dostępnego na stronie Geoportalu wynika, że działki te użytkowane są łącznie z działką nr [REDAKTOWANE] będącą własnością Pana Stanisława Bulwina. Po telefonicznym wezwaniu, p. Bulwin stawił się w urzędzie i wyjaśnił, iż działki te użytkuje pod uprawy rolne od 1990 r. nigdy nie miał umowy dzierżawy, nie wносił opłat z tytułu czynszu dzierżawnego ani nie opłacał podatku od nieruchomości.

Przedmiotowe działki, na mocy decyzji komunalizacyjnej w 1994 r. weszły do zasobów nieruchomości Miasta Sejny. Sąd Rejonowy w Augustowie VIII Zamiejscowy Wydział Ksiąg Wieczystych z siedzibą w Sejnach dla działek gruntu o numerach ewidencyjnych: 490/1, 490/2, 490/4, 490/5 prowadzi od dnia 5.08.1991 r. księgę wieczystą nr SU1N/00002535/2, w której w dziale II – własność ujawnionym właścicielem nieruchomości jest Urząd Rejonowy w Sejnach.

Stan faktyczny przedstawiony powyżej opisany został w notatkach pracownika Urzędu sporządzonych w dniach 15 marca 2019 r. oraz 5 kwietnia 2019 r.

W dniu 12 kwietnia 2019 r. do Przewodniczącego Rady Miasta Sejny wpłynął wniosek (B.033.5.2019) Burmistrza Miasta Sejny z załączoną opinią prawną, z którego wynika, że radny Stanisław Bulwin bezumownie wykorzystuje grunt stanowiący własność Miasta Sejny.

Stosownie do treści art. 383 § 2 Kodeksu wyborczego wygaśnięcie mandatu radnego stwierdza rada w drodze uchwały w terminie miesiąca od dnia wystąpienia przyczyn wygaśnięcia mandatu. W dniu 12 kwietnia 2019 r. wniosek został skierowany do Komisji Rewizyjnej celem ustalenia stanu faktycznego i prawnego przedmiotowej sprawy.

Komisja Rewizyjna rozpatrywała sprawę na posiedzeniu w dniu 26 kwietnia 2019 r. Pan Stanisław Bulwin z uwagi na rozpatrzenie sprawy dotyczącej jego osoby na swój wniosek został wyłączony z prac komisji.

W toku prac komisja rewizyjna wypracowała stanowisko załączone do niniejszej uchwały.

Wobec powyższych okoliczności Rada Miasta Sejny stwierdza brak podstaw do wygaszenia mandatu radnego Stanisława Bulwina.