

Projekt

z dnia 3 kwietnia 2019 r.

Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR VII/.../19
RADY MIASTA SEJNY**

z dnia 3 kwietnia 2019 r.

w sprawie zbycia nieruchomości mienia komunalnego.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tj. Dz. U. z 2019 r. poz. 506) oraz art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2018 r. poz. 2204, poz. 2348, z 2019 r. poz. 270, poz. 492) uchwała się co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na sprzedaż działek o numerach geodezyjnych: 466 (pow. 1,0986 ha), 481/4 (pow. 1,4942 ha) oraz 467/5 (0,0875 ha) położonych w Sejnach przy ul. Powstańców Sejneńskich, będących własnością Miasta Sejny.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Sejny.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodnicząca Rady Miasta
Sejny

Jolanta Beata Bagińska

Uzasadnienie

Na podstawie art. 7 ust. 1 pkt 1 oraz art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tj. Dz. U. z 2019 r. poz. 506), Urząd Miasta Sejny przystąpił do czynności zmierzających do zbycia nieruchomości mienia komunalnego Miasta Sejny w postaci działek oznaczonych numerami geodezyjnymi: 466 (pow. 1,0986 ha, KW SU1N/00014176/4), 481/4 (pow. 1,4942 ha, KW SU1N/00014177/1) oraz 467/5 (0,0875 ha, KW SU1N/00006656/4) położonych w Sejnach przy ulicy Powstańców Sejneńskich, będących własnością Miasta Sejny. W wyniku prac planistycznych w roku 2018 został opracowany Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego wschodniej części Miasta Sejny w rejonie ulicy Powstańców Sejneńskich przyjęty Uchwałą nr L/284/18 Rady Miasta Sejny z dnia 3 stycznia 2018 r. (Dz. Urz. Woj. Podlaskiego z 2018 r. poz. 671) w taki sposób, aby umożliwić wykorzystanie ww. działek jako spójnego terenu inwestycyjnego. Działki te zostaną wystawione na sprzedaż w drodze przetargu, po wydzieleniu nowej drogi zgodnie z ww. miejscowym planem.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tj. Dz. U. z 2019 r. poz. 506) do wyłącznej właściwości rady gminy należy podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy, przekraczających zakres zwykłego zarządu, dotyczących m. in. zasad zbywania nieruchomości.

W związku z powyższym podjęcie niniejszej uchwały uważa się za zasadne.