

Projekt

z dnia 3 kwietnia 2019 r.

Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR VII/.../19
RADY MIASTA SEJNY**

z dnia 3 kwietnia 2019 r.

w sprawie wyrażenia zgody na nabycie nieruchomości.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tj. Dz. U. z 2019 r. poz. 506) oraz art. 23 ust. 1 pkt 7 w związku z art. 25 ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2018 r. poz. 2204, poz. 2348, z 2019 r. poz. 270, poz. 492) uchwala się co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na nabycie na rzecz Miasta Sejny nieruchomości położonej w Sejnach, obręb 0001 Sejny, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 470 o powierzchni 7,1713 ha.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Sejny.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodnicząca Rady Miasta
Sejny

Jolanta Beata Bagińska

Uzasadnienie

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tj. Dz. U. z 2019 r. poz. 506) oraz art. 23 ust. 1 pkt 7 w związku z art. 25 ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2018 r. poz. 2204, poz. 2348, z 2019 r. poz. 270, poz. 492) nieruchomość położona w Sejnach, obręb 0001, oznaczona w ewidencji gruntów jako działka nr 470 o powierzchni 7,1713 ha, dla której prowadzona jest w Sądzie Rejonowym w Augustowie VIII Zamiejscowym Wydziale Ksiąg Wieczystych z siedzibą w Sejnach księga wieczysta nr SU1N/00012301/6, zostanie nabyta do gminnego zasobu nieruchomości.

Na części ww. działki planowane jest urządzenie cmentarza komunalnego, co na podstawie art. 7 ust. 1 pkt 13 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tj. Dz. U. z 2019 r. poz. 506) należy do zadań własnych gminy. Przed ww. czynnościami na tym terenie zostanie zmieniony miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego.

Wartość nieruchomości określona zostanie przez rzeczoznawcę majątkowego.

Zgodnie z art. 25 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2018 r. poz. 2204, poz. 2348, z 2019 r. poz. 270, poz. 492) gminnym zasobem nieruchomości gospodaruje wójt, burmistrz albo prezydent miasta, co wiąże się między innymi z pozyskiwaniem nieruchomości do gminnego zasobu. W związku z powyższym podjęcie niniejszej uchwały uważa się za zasadne.