

**UCHWAŁA NR XXXVIII/175/17  
RADY MIASTA SEJNY**

z dnia 1 marca 2017 r.

**w sprawie wyznaczenia obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2016 r., poz. 446, poz. 1579), art. 8 ust. 1, art. 11 ust. 4 i 5 ustawy z 9 października 2015 r. o rewitalizacji (Dz. U. z 2015 r., poz. 1777, z 2016 r. poz. 1020, poz.1250) Rada Miasta Sejny ustanawia, co następuje:

§ 1. Wyznacza się na terenie Miasta Sejny obszar zdegradowany i rewitalizacji.

§ 2. Granicę i teren obszaru zdegradowanego i rewitalizacji określa mapa stanowiąca załącznik nr 1 do niniejszej uchwały.

§ 3. Na obszarze rewitalizacji ustanawia się na rzecz Miasta Sejny prawo pierwokupu wszystkich nieruchomości położonych na obszarze rewitalizacji.

§ 4. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Sejny.

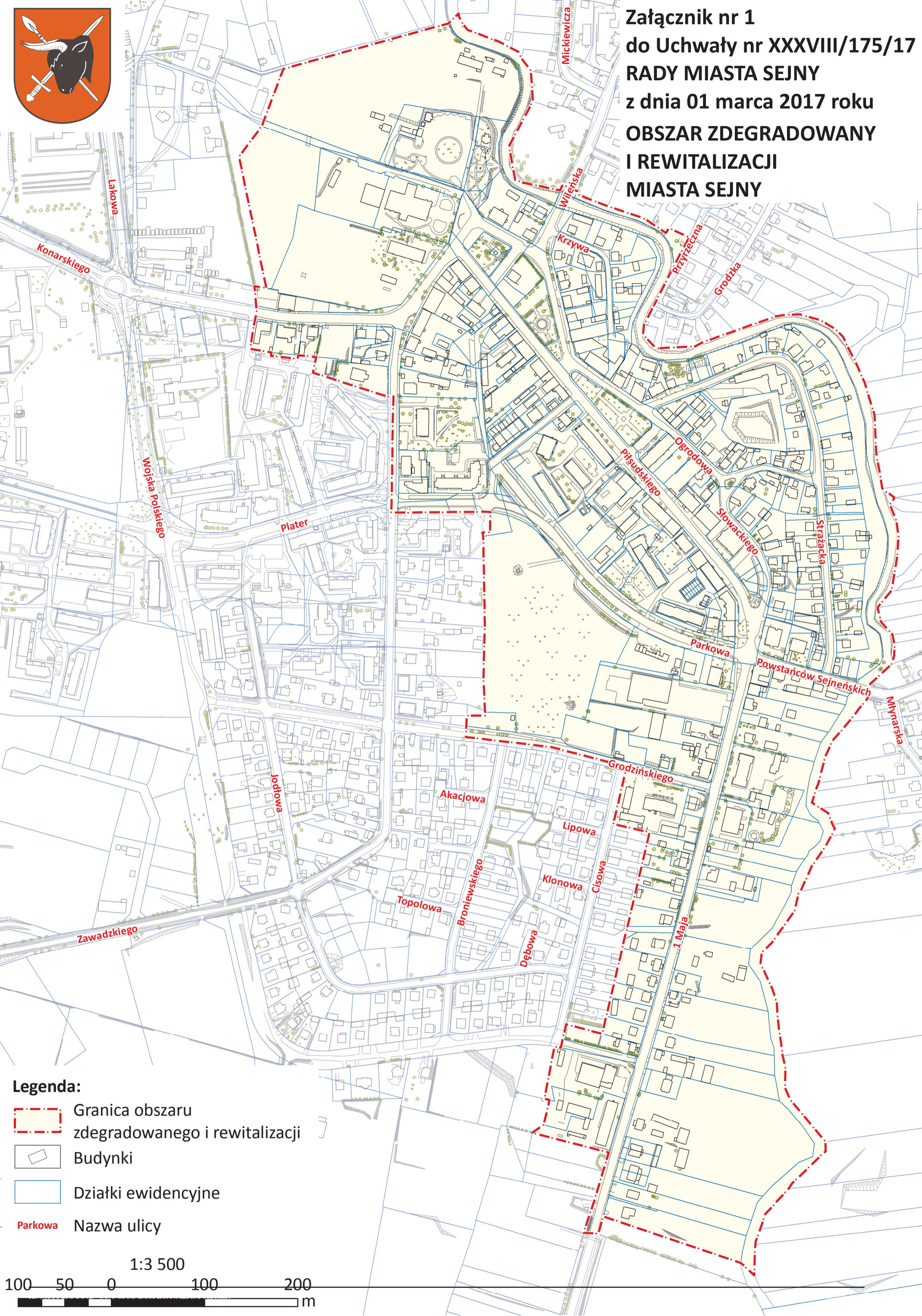
§ 5. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Podlaskiego.


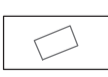


Przewodniczący Rady  
Miasta Sejny

**Romuald Jakubowski**



**Załącznik nr 1  
do Uchwały nr XXXVIII/175/17  
RADY MIASTA SEJNY  
z dnia 01 marca 2017 roku  
OBSZAR ZDEGRADOWANY  
I REWITALIZACJI  
MIASTA SEJNY**



- Legenda:**
-  Granica obszaru zdegradowanego i rewitalizacji
  -  Budynki
  -  Działki ewidencyjne
  -  Parkowa Nazwa ulicy

1:3 500



## **Uzasadnienie**

W związku z wejściem w życie w dniu 18 listopada 2015 r. ustawy o rewitalizacji z dnia 9 października 2015 r., która określa zasady oraz tryb przygotowania, prowadzenia i oceny rewitalizacji, jak również zasady przygotowania, koordynowania i tworzenia warunków do prowadzenia rewitalizacji oraz postępowania w zakresie właściwości gminy, proces rewitalizacji jest zadaniem własnym gminy.

Zgodnie z art. 2 ust. 1 wskazanej ustawy, rewitalizacja stanowi proces, którego celem jest wyprowadzenie ze stanu kryzysowego obszarów zdegradowanych. Następuje to poprzez zintegrowane działania na rzecz lokalnej społeczności, przestrzeni i gospodarki, skoncentrowane terytorialnie, prowadzone przez interesariuszy rewitalizacji na podstawie Gminnego Programu Rewitalizacji, który stanowi zasadniczy dokument programujący działania w tym zakresie.

Mając na uwadze realizację procesu rewitalizacji zgodnie z ww. ustawą należy wyznaczyć w drodze uchwały Rady Miasta Sejny obszar zdegradowany i obszar rewitalizacji.

Gminny Program Rewitalizacji Miasta Sejny będzie opracowywany zgodnie z w/w ustawą. Program jest dokumentem strategicznym, na podstawie którego Miasto Sejny będzie mogło ubiegać się o dofinansowanie ze środków zewnętrznych na działania zmierzające do wyprowadzenia ze stanu kryzysowego obszarów miasta znajdujących się w niekorzystnej sytuacji społecznej oraz gospodarczej, przestrzenno-funkcjonalnej, technicznej lub środowiskowej.

Na podstawie art. 8 ust.1 ustawy o rewitalizacji podjęcie uchwały w sprawie wyznaczenia obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji jest konieczne przed przystąpieniem do sporządzenia Gminnego Programu Rewitalizacji Miasta Sejny.