

**Protokół Nr XXXII/16**  
**z obrad nadzwyczajnej XXXII Sesji Rady Miasta Sejny**  
**odbytej w dniu 18 października 2016 r.**

Obrady sesji rozpoczęły się w dniu 18 października 2016r. o godz. 14<sup>00</sup>  
Obrady sesji zakończyły się w dniu 18 października 2016r. o godz. 14<sup>50</sup>  
Obrady odbyły się w sali narad Urzędu Miasta Sejny.

W obradach wzięło udział 12 radnych, zgodnie z załączoną listą obecności:

1. Radna Bożena Benczyk
2. Radny Paweł Dzienisiewicz
3. Radny Arkadiusz Henryk Idzikowski
4. Radny Romuald Jakubowski
5. Radny Wiesław Kibisz
6. Radny Adam Łabanowski
7. Radny Piotr Maksimowicz
8. Radny Algiment Piotr Moluszys
9. Radny Jerzy Andrzej Nazaruk
10. Radny Dariusz Jan Oskroba
11. Radny Zdzisław Rzepiejewski
12. Radny Bogusław Sojko

**Radni nieobecni podczas obrad:**

1. Radny Andrzej Ejdulis
2. Radny Andrzej Małkiński
3. Radny Jacek Wojciech Zajkowski

**Ponadto w obradach udział wzięli:**

- |                                   |  |
|-----------------------------------|--|
| 1. Pan Arkadiusz Adam Nowalski    | - Burmistrz Miasta Sejny                   |
| 2. Pan Waldemar Kwaterski         | - Radny Sejmiku Województwa<br>Podlaskiego |
| 3. Pani Bożena Renata Miszkiewicz | - Skarbnik Miasta                          |
| 4. Pani Marta Kałęka              | - Radca Prawny Urzędu Miasta               |
| 5. Pani Monika Karpowicz          | - Przewodniczący Sejmiku                   |

**Do pkt 1.**

Przewodniczący Rady Miasta – Pan Romuald Jakubowski – otworzył obrady nadzwyczajnej XXXII Sesji Rady Miasta Sejny wypowiadając następujące słowa:

„Otwieram nadzwyczajną XXXII Sesję Rady Miasta Sejny”.

Powitał zaproszonych gości i radnych Rady Miasta Sejny.

Przewodniczący Rady Miasta – Pan Romuald Jakubowski – stwierdził prawomocność nadzwyczajnej XXXII Sesji Rady Miasta Sejny, bo bierze w niej udział 12 radnych.

## **Do pkt 2.**

Przewodniczący Rady Miasta – Pan Romuald Jakubowski – radni otrzymali porządek obrad sesji, czy są jakieś uwagi, wnioski?

Rada Miasta jednogłośnie przyjęła porządek obrad nadzwyczajnej XXXII Sesji Rady Miasta Sejny.

## **Porządek obrad:**

1. Otwarcie obrad.
2. Przyjęcie porządku obrad.
3. Podjęcie uchwały w sprawie podjęcia przez Miasto Sejny działań mających na celu stworzenie preferencyjnych warunków do inwestowania na jej terenie.
4. Podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie na okres 30 lat w trybie bezprzetargowym, gruntu działki ozn. ewid. nr 466 i nr 481/2 położonej w Sejnach przy ul. Marchlewskiego.
5. Podjęcie uchwały w sprawie przystąpienia do realizacji i sfinansowania projektu pn. „Promocja firm – hamowanie migracji”.
6. Zakończenie obrad.

## **Do pkt 3.**

Przewodniczący Rady Miasta – Radny Romuald Jakubowski – przechodzi do kolejnego punktu porządku obrad podjęcie uchwały w sprawie podjęcia przez Miasto Sejny działań mających na celu stworzenie preferencyjnych warunków do inwestowania na jej terenie.

Pan Arkadiusz Adam Nowalski – Burmistrz Miasta – w związku z dwukrotnym nieprzyjęciem przez Radę Miasta uchwały, która dałaby możliwość wystawienia w zwykłej drodze przetargu gruntów pod inwestycje na ul. Marchlewskiego powstała trudna sytuacja, która może powodować odejście inwestora z miasta żeby nadrobić straty, które powstały również wizerunkowe dla miasta proponuję przyjęcie dwóch uchwał: tej którą teraz rozważamy, która będzie deklaracją miasta i da jednoznaczny przekaz, że Burmistrz Miasta i Rada



Miasta chce tej inwestycji na którą podpisaliśmy list intencyjny albo innych inwestycji, które rodzą dużą liczbę miejsc pracy. Bardzo proszę Wysoką Radę, na komisjach była dyskusja czy Rada może sama zobowiązać czy się zobowiązuje, ja zaproponowałem zmiany w projekcie, że to Rada Miasta zobowiązuje Burmistrza Miasta do powstania takich uchwał. Ja publicznie dzisiaj deklaruje, że w przeciągu najbliższego roku zamierzamy wszystkie te uchwały przeprowadzić, oprócz tych, które wymagają na mocy prawa trochę dłuższego okresu. Na komisjach Wysoka Rada doszła do konsensusu zamiast samozobowiązania przez Wysoką Radę do podjęcia uchwał, Wysoka Rada zobowiązuje Burmistrza Miasta do przygotowania projektów uchwał i rozumiem, że będzie to procedowane przy naszym wspólnym udziale bez żadnych opieszałości.

Przewodniczący Rady Miasta –Radny Romuald Jakubowski – prosi Przewodniczących poszczególnych Komisji o przedstawienie opinii na temat tej uchwały jakie podjęły.

Radny Zdzisław Rzepiejewski – Przewodniczący wspólnego posiedzenia Komisji Oświaty, Spraw Socjalnych, Zdrowia, Sportu i Kultury i Komisji Bezpieczeństwa Publicznego, Handlu i Ochrony Środowiska – na komisji wyprowadziliśmy drobne zmiany, tak naprawdę jak to Pan Burmistrz Miasta wspomniał jest to uchwała intencyjna, bardzo ogólna, żeby nie wiązać rąk dla następnej Rady Miasta, która będzie za dwa lata wybrana podjęliśmy zmiany, że „Rada Miasta Sejny zobowiązuje Burmistrza Miasta Sejny do przygotowania szeregu projektów uchwał mających na celu stworzenie preferencyjnych warunków” i dalej formuła jest ta sama. Dodatkowo dodano podpunkt b) „Rada Miasta Sejny deklaruje swój aktywny udział w przygotowaniu tych projektów w/w uchwał”. Z tego względu, że jest to uchwała bardzo ogólna, Burmistrz Miasta przygotowuje już konkretne uchwały o preferencjach, stawkach i będziemy nad nimi już konkretnie debatować. Na komisjach zmiany te zostały zaopiniowane jednogłośnie pozytywnie.

Radny Dariusz Jan Oskroba - Przewodniczący Komisji Planu, Budżetu i Finansów – na komisji Planu, Budżetu i Finansów te same brzmienie wniosku zostało przegłosowane jednogłośnie pozytywnie.

Przewodniczący Rady Miasta –Radny Romuald Jakubowski – jeżeli miałby być to wniosek to uporządkujmy, w proponowanej uchwale przez Pana Burmistrza Miasta w § 1. 1. Będzie miał podpunkt a) „... Rada Miasta Sejny zobowiązuje Burmistrza Miasta Sejny do przygotowania szeregu projektów uchwał mających na celu stworzenie preferencyjnych warunków itd. „i b) „Rada Miasta Sejny deklaruje swój aktywny udział w przygotowaniu tych projektów w/w uchwał”.



Pan Waldemar Kwaterski - Radny Sejmiku Województwa – pozwoliłem wprosić się dzisiaj na posiedzenie Rady Miasta głównie z jednego powodu, tej naszej słynnej już inwestycji, słynnej chociażby z doniesień medialnych. Występuję tutaj w potrójnej roli: 3 kadencje byłem Radnym Miejski, obecnie jestem Radnym Wojewódzkim a jednocześnie zarządzam największym zakładem pracy w Sejnach i do tej pory nie miałem takiej potrzeby, zresztą nie mam zwyczaju żeby wchodzić w kompetencje Państwa Radnych Miasta, oczywiście każdy ma swój pogląd wyrobiony. Niemniej jednak te doniesienia medialne, które w ostatnim czasie zafunkcjonowały upoważniają mnie do zabrania publicznie głosu w tej sprawie. Oczywiście jestem daleki tutaj, żeby oceniać kto ma rację, bo szczegółów nie znam ale przede wszystkim będę apelował do Państwa o rozsądek, o to żeby wszelkie sprawy, które różnią czy Burmistrza czy Radnych, jest to normalne ale są sprawy, które wymagają się postawienia ponad tym wszystkim. Doskonale wiem ile wysiłku trzeba, żeby jakkolwiek inwestycję przeprowadzić a już nie mówię o tym, żeby znaleźć środki finansowe na te konkretne inwestycje. Droga Sejny – Suwałki, która miała być drogą otwartą dla inwestorów do Sejn ona już funkcjonuje, ta droga ma zachęcić potencjalnych inwestorów, żeby zechcieli przyjechać tutaj do nas z kapitałem. Wiem co znaczy utrata miejsca pracy, generalnie jest biednie w naszym mieście, jest potężny problem z pracą. Ja dzisiaj będę apelował do Państwa zanim podejmiecie jakąkolwiek decyzję, która będzie szkodziła bądź oddalała pomysł na stworzenie miejsc pracy w Sejnach, być może Radni tzw. opozycjoni mają rację, być może Burmistrz ma rację, natomiast czasu na przepychanki już nie ma. Należy sprawdzić plany inwestora, należy z nim porozmawiać ale uczynicie Państwo wszystko, żeby te miejsca pracy w Sejnach powstały. Można zawrzeć to przepisami prawa, można zawrzeć akt notarialny, można zrobić wszystko jeśli jest dobra wola. W tej chwili źle się dzieje jeżeli chodzi o nasze medialne doniesienia z naszego miasta, generalnie odzew jest bardzo negatywny, źle wpływa na następnych potencjalnych chętnych do zainwestowania w naszym miasteczku. Myślę, że każdy z Państwa i wierzę w to, że każdy z Państwa wewnętrznie chce dobrze, ale też wiem, że czasami dla pewnej koalicji, dla pewnych decyzji, które podejmuje się przed Sesją czasami jest wewnętrzna dyscyplina głosowania, czasami ktoś na kogoś ma wpływ, ale tutaj do Państwa Radnych apeluję o wewnętrzną analizę i wewnętrzną siłę do podjęcia słusznej dla miasta decyzji. Tu nie ma beneficjentów w postaci Radnych, tak samo jak nie było beneficjentów w inwestycji drogowej, po tej drodze do Suwałk jeżdżą wszyscy, czy wiekowo czy zawodowo wszyscy z tej drogi korzystają, podobnie tutaj, tu będą miejsca pracy jeśli ta inwestycja powstanie. Ja zawsze zadaje takie pytanie jak ktoś neguje, ktoś mówi nie zgadzam się, każdy ma prawo do takiego stanowiska, ale drugie pytanie powinno być to co możesz zaproponować? Co ty możesz zaproponować w zamian, jeżeli uważasz, że ten pomysł jest niedobry? i wtedy jest merytoryczna dyskusja. Mówienie nie, bo nie, nie zamyka tematu, oddala temat. Za chwilę potencjalny inwestor być może powie spodziewałem się innej atmosfery, innego klimatu –



dziękuje bardzo. Wczoraj miałem telefon od jednego z Wójtów z prośbą o kontakt tego inwestora, bo jak tam nie mogą się dogadać to ja chętnie do siebie zaproszę, to był wójt z poza powiatu Sejneńskiego. Ja mu powiedziałem, że jeszcze Radni wrócili do tematu, temat jest jeszcze nie zamknięty, jeszcze nie. Proszę zobaczyć jakie jest podejście otoczenia tam się kłóca to ja wykorzystam. Stąd jeszcze raz apeluję do Państwa i proszę nie odbierać za objaw mentorstwa z mojej strony, tak jak zauważyliście nie wchodzę w tematy miejskie ale mandat jaki otrzymałem nie tylko od społeczeństwa sejneńskiego upoważnia mnie do przedstawienia stanowiska.

Przewodniczący Rady Miasta –Radny Romuald Jakubowski – poddaje pod głosowanie wnioszek zgłoszony przez Przewodniczących Komisji. a) „W związku z planowanymi inwestycjami obejmującymi grunty Miasta Sejny położone przy ul. Juliana Marchlewskiego a obejmujące działki o nr ewidencyjnym 466 i o nr 481/2, przez co tereny te staną się strefą aktywności gospodarczej mającej utworzyć nowe miejsca pracy i dającej szanse na dalszy rozwój Miasta, a także podniosą atrakcyjność inwestycyjną regionu, Rada Miasta Sejny zobowiązuje Burmistrza Miasta Sejny do przygotowania szeregu projektów uchwał mających na celu stworzenie preferencyjnych warunków inwestowania na jej terenie oraz na tych działkach, w tym uchwały dotyczące bonifikaty przy sprzedaży przedmiotowych działek inwestorowi zatrudniającemu co najmniej 100 osób, uchwały dotyczące zwolnień od podatku od nieruchomości, a także uchwał w sprawie zmiany bądź sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenów położonych w Sejnach, na terenach których będzie znajdowała się planowana inwestycja, i b) „Rada Miasta Sejny deklaruje swój aktywny udział w przygotowaniu projektów w/w uchwał”.

Rada Miasta jednogłośnie opowiedziała się za przyjęciem zmiany w treści uchwały zgłoszonych przez Przewodniczących Komisji Rady Miasta.

Rada Miasta jednogłośnie podjęła uchwałę w sprawie podjęcia przez Miasto Sejny działań mających na celu stworzenie preferencyjnych warunków do inwestowania na jej terenie wraz z przyjętymi zmianami (uchwała w załączeniu).

#### **Do pkt 4.**

Przewodniczący Rady Miasta –Radny Romuald Jakubowski – przechodzi do kolejnego punktu porządku obrad podjęcia uchwały w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie na okres 30 lat w trybie bezprzetargowym, gruntu działki ozn. ewid. nr 466 i nr 481/2 położonej w Sejnach przy ul. Marchlewskiego.



Pan Arkadiusz Adam Nowalski – Burmistrz Miasta – Wysoka Rada odrzuciła dwukrotnie możliwość sprzedaży w zwykłym przetargu tych gruntów, w związku z tym na drodze konsultacji z potencjalnym inwestorem ustaliliśmy, że dopuszczalna jest forma dzierżawy. Po pierwsze ta inwestycja, której się spodziewamy w uchwale wspominamy o parametrze, który chcemy uzyskać, mówimy o 100 osobach zatrudnionych. W liście intencyjnym padła liczba 200 osób, ja szczerze mówiąc obawiam się, czy uda się nam uzyskać tą liczbę osób, które spełniają oczekiwania inwestora, dlatego w dobrze rozumianym interesie miasta przyjęliśmy tutaj współczynnik 100 osób jako parametr. 30 lat wynika z tego, że to jest termin uzyskania terenu przez zasiedzenie w dobrej wierze. Żeby nie było tutaj żadnych wątpliwości wiele rozmów odbyłem z potencjalnym inwestorem na temat zabezpieczenia jego dóbr osobistych, dobrego imienia przede wszystkim ponieważ wiele złych słów padło pod jego adresem bez żadnego uzasadnienia, staramy się to przeprowadzić by to była maksymalnie transparentna, jasna transakcja. Sprawdziliśmy warunki inwestowania w tym miejscu, miasto Sejny moimi ustami zobowiązało się w czasie negocjowania z tym inwestorem, jeżeli się pojawi inny inwestor gwarantujący uzyskanie tego wskaźnika to oczywiście będziemy również poważnie rozmawiać. Miasto moimi ustami zadeklarowało, że przygotuje ten grunt, nadgonimy dokumenty planistyczne, sprawdziliśmy można już tam w tej chwili wchodzić z budową, to jest na dobrej drodze by na wiosnę przyszłego roku rozpocząć pierwsze prace, jeżeli będzie dzisiaj ta uchwała Wysokiej Rady to jesteśmy gotowi do przyspieszenia kroków i podpisania umowy dzierżawy. Ten inwestor z którym podpisałem list intencyjny a jeżeli pojawią się inne osoby to też będą partnerami w tej rozmowie, chce wykupić inne osoby jak rozumiem na podobnych zasadach docelowo będą mogły wykupić, przynajmniej moje jest takie stanowisko, ale to zabezpieczyliśmy poprzednią uchwałą. Ten inwestor deklaruje, że będzie chciał wykupić w momencie kiedy Rada miasta poradzi sobie z procesem dotyczącym dokumentów planistycznych. Opinia publiczna powinna uzyskać informacje na temat stanu jaki mamy w tamtym obszarze miasta, tzn. w 2007 roku został uchwalony plan zagospodarowania przestrzennego i studium, studium obejmuje teren, który jest starym planem zagospodarowania przestrzennego, który jest nie aktualny. Stary plan zagospodarowania przestrzennego ostatnio był zmieniany w 1997 roku i od roku 2003 kiedy powstało obligo zmiany dokumentów planistycznych, Miasto Sejny nic nie zrobiło, więc występuje obiektywna trudność w procedowaniu nad tym terenem szybko, musimy spełnić wszystkie wymogi i to wymaga czasu.

Przewodniczący Rady Miasta – Radny Romuald Jakubowski – Rada Miasta na pewno nie zgadzała się z tym, żeby w Sejnach ktoś nie inwestował, proszę tak nie odbierać. Były głosy przeciwne ze względu na złe projekty uchwał i tylko i wyłącznie tym się Rada Miasta sugerowała, że projekty uchwał były złe. Na dzisiejszych komisjach przedstawiony projekt uchwały przez Pana Burmistrza



już coś daje do zrozumienia i do poważnego traktowania tej zmienionej uchwały na dzierżawę działek. Dodam tylko, że na komisach został zgłoszony również wniosek, prosi Przewodniczącego Komisji Planu, Budżetu i Finansów - Radnego Dariusza Jana Oskroba o przedstawienie zgłoszonego wniosku do projektu uchwały.

Radny Dariusz Jan Oskroba - Przewodniczący Komisji Planu, Budżetu i Finansów – dodaliśmy § 2 „Nie wywiązanie się z powyższych zobowiązań wynikających z zapisów § 1 – zatrudnienie na umowę o pracę 100 osób w przeciągu 5 lat od dnia podjęcia powyższej uchwały spowoduje wygaśnięcie dzierżawy wymienionych działek.”

Przewodniczący Rady Miasta – Radny Romuald Jakubowski – taki wniosek został zgłoszony na komisjach i przegłosowany pozytywnie. Uchwała wraz z przegłosowanym wnioskiem została zaopiniowana pozytywnie widzimy, że ta uchwała ma jakiś konkretny sens.

Pan Arkadiusz Adam Nowalski – Burmistrz Miasta – różne sytuacje się zdarzają w świecie, ale co jeżeli będzie zatrudnionych 99 osób?

Przewodniczący Rady Miasta – Radny Romuald Jakubowski – nic nie będzie, będzie dalej zakład funkcjonował. Poddaje pod głosowanie przegłosowany wniosek na komisjach Rady Miasta o dodanie § 2 „Nie wywiązanie się z powyższych zobowiązań wynikających z zapisów § 1 – zatrudnienie na umowę o pracę 100 osób w przeciągu 5 lat od dnia podjęcia powyższej uchwały spowoduje wygaśnięcie dzierżawy wymienionych działek.”.

Rada Miasta jednogłośnie opowiedziała się za przyjęciem zmiany w treści uchwały zgłoszonych przez Komisję Rady Miasta.

Rada Miasta jednogłośnie podjęła uchwałę w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie na okres 30 lat w trybie bezprzetargowym, gruntu działki ozn. ewid. nr 466 i nr 481/2 położonej w Sejnach przy ul. Marchlewskiego wraz z przyjętymi poprawkami (uchwała w załączeniu).

## **Do pkt 5.**

Przewodniczący Rady Miasta – Radny Romuald Jakubowski – przedłożył do przegłosowania projekt uchwały w sprawie przystąpienia do realizacji i sfinansowania projektu pn. „Promocja firm – hamowanie migracji”. Projekt tej uchwały staje pod obrady po raz 4.



Pan Arkadiusz Adam Nowalski – Burmistrz Miasta – Miasto Sejny było w stanie wytworzyć jeden projekt z partnerami z Litwy decyzją Wysokiej Rady o nie wchodzeniu w projekt z Jonawą podważyła zaufanie partnerów Litewskich do miasta Sejny, dla porównania Puńsk złożył 12 projektów z partnerami z Litwy, miasto Sejny, które jest bardziej istotne dla relacji Polsko – Litewskich była w stanie złożyć 1 i Wysoka Rada przed przejściem przez komisję zablokowała ten projekt w związku z czym nie mamy szans na rozmowę z następnymi partnerami do póki tego nie rozstrzygniemy by pisać następne. Jest podstawowe pytanie kiedy Rada się zgadza a kiedy nie i na jakiej podstawie? Ten projekt kosztował nas i pieniądze i czas, trudno mi dzisiaj wyobrazić sobie jakieś pole, które by wymagało olbrzymich nakładów na przygotowanie dokumentów technicznych. Dodatkowo zaszła nowa okoliczność, Radni otrzymali protokół ze spotkania z przedstawicielami Fundacji „Dom Litewski” im Antanasa Baranauskasa czyli instytucji, która jest naszym wierzycielem z uwagi na to, że nie płaciliśmy przez kilkanaście lat właściwie szkołom niepublicznym na terenie miasta Sejny. Kwota zaległości wobec tej instytucji sięga 2 100 000 złotych. Złożyłem propozycję żeby przystąpić powtórnie do rozmów, złożyłem propozycję żeby rozważyła strona fundacji moratorium na spłaty dochodzenia, ponieważ cały czas biją odsetki od tych kwot. W wyniku dyskusji mój argument, który polegał na tym, że na terenie Sejneńszczyzny nie ma żadnego postępu w relacjach Polsko – Litewskich a wszyscy spodziewamy się ocieplenia relacji Polsko - Litewskich w związku z sytuacją geopolityczną i w związku z nowymi władzami po stronie Litewskiej, jeżeli Sejny straciłyby tą szansę z ocieplenia na dodatkowe środki to by się bardzo źle stało. Na naszym terenie nie będzie też postępów jeżeli z projektów Interreg Polska – Litwa nie będą realizowane żadne projekty. Wszyscy dookoła mogą to robić z powodzeniem, miasto Sejny do tej pory nie zrobiło nic. W związku z czym poprosiłem wierzyciela miasta Sejny o jakąś życzliwą rozmowę na temat redukcji naszego zadłużenia przypomina, że same odsetki ustawowe od kwoty 1 443 000 złotych bodajże kwoty podstawowej to jest 645 000 tysięcy złotych odsetek. Ustaliliśmy, że możemy wrócić do parametrów, które były ustalone na spotkaniu w grudniu 2015 roku czyli możliwe jest ograniczenie kwoty zadłużenia w ten sposób, że zastąpimy współczynnik który jest – odsetki ustawowe składowane w skarbówce współczynnikiem inflacji, to daje dla miasta możliwość oszczędzenia ponad pół miliona złotych. Żeby pokazać dobrą wolę, bo dotychczas miasto nie wykazywało żadnej dobrej woli tzn. Burmistrz uznaje ten dług i chce płacić a Rada Miasta tego długu nie uznaje i nie chce płacić. Zaproponowano realizację tych projektów, które by dawały postęp w relacjach Polsko – Litewskich i jednocześnie wzbogacały naszą społeczność co byłoby czytelne dla obu stron granicy. Jeżeli chodzi o projekty to tak jak mówię, po zablokowaniu przez Radę projektów z Jonawą żaden samorząd nie deklaruje woli pisanie wspólnie, ponieważ to się wiąże z poniesieniem wydatków już na poziomie pisanie projektów, walkowerem oddajemy pieniądze, które mogłyby przyjść do Sejn. W tej chwili mamy jeden projekt, który nie mamy wyboru musimy



odgrzebać żeby również pisać z różnymi innymi podmiotami. Moim zdaniem te warunki są bardzo atrakcyjne, na komisjach usłyszałem, że jest to forma szantażu ale radziłbym osobom, które używają tego by się jeszcze raz zastanowiły nad sytuacją miasta. Chcę powiedzieć, że z oczywistych powodów Fundacja złożyła pozew do sądu, nie otrzymaliśmy jeszcze odpisu, czekamy na ten odpis. Dobrze jest reagować zanim będziemy musieli przygotować nowy plan naprawczy dlatego, że dzisiaj chcąc zaspokoić te roszczenia to jest Polskie prawo i wymóg Polskiego prawa nam mówi, że będziemy musieli to uregulować, będziemy musieli wprowadzić to w budżet. Żeby to jakoś zwrócić jedynym pożyczkodawcą dla miasta Sejny jest Skarb Państwa. Skarb Państwa na pewno będzie oczekiwał harmonogramu spłat, wskazanie w jaki sposób wydamy te pieniądze dlatego, że pożyczka ze Skarbu Państwa jest bezpośrednio powiązana z budżetem Państwa.

Przewodniczący Rady Miasta – Radny Romuald Jakubowski – temat ten był stawiany pod obrady obu wcześniej odbytych komisji Rady i był bardzo burzliwy.

Radny Jerzy Andrzej Nazaruk – zwraca się do Przewodniczącego Rady Miasta – on nigdy nie był burzliwy, Państwo z nie wiadomo jakiego powodu powiedzieliście, że tego projektu nie przyjmiecie podejrzewam, że nawet wiem dlaczego, bo on by się wiązał z tym, że robiąc ten projekt, budując instytucję, która nauczyła by nas inwestowania i pokazała by nam co się dzieje w Europie: co robią nasi sąsiedzi, jak robią, jaką wiedzę powinni posiadać Radni, jaką wiedzę powinna posiadać administracja samorządowa, jakimi sposobami powinien prowadzić negocjacje i rozmowy Pan Burmistrz, jakimi sposobami powinniśmy rozmawiać i dyskutować my Radni i jakim potencjałem wiedzy powinniśmy dysponować. Państwo nie wiedzieć dlaczego jesteście przeciwni nabywania takiej wiedzy i w związku z tym nie było żadnej burzliwej dyskusji, bo po prostu nadzwyczajnie w świecie podając argumenty zupełnie bez żadnych podstaw, że nas nie stać na zatrudnienie przez 5 lat 3 pracowników czy np. co zrobimy w czasie remontu obiektu z pracownikami to są argumenty przy inwestycji i przy stworzeniu zupełnie nowego elementu życia tego miasta. Proszę Wysoką Radę mając na względzie to, że z uporem maniaka przez te kolejne 5 czy 4 próby wprowadzenia tego projektu zostawałem przegłosowywany w niewiarygodnym wysokim stosunku za i przeciw, co byłem jeden za tym a pozostali byli przeciw, ja proponuję abyśmy te głosowanie nad tym projektem przeprowadzili w sposób jawny, byśmy z imienia i nazwiska powiedzieli kto jest za a kto jest przeciw, stawiam taki wniosek przed głosowaniem.

Przewodniczący Rady Miasta – Radny Romuald Jakubowski – zwraca się do Radnego Jerzego Andrzeja Nazaruk - na komisji ja byłem i słyszałem jakie zdania wymieniał Pan na temat tej uchwały z Panem Burmistrzem, także proszę mi nie zarzucać, że ja coś kłamię.



Radny Zdzisław Rzepiejewski – odnosi się do całej tej uchwały, nie wiem czy nas stać, miasto zadłużone, teraz będziemy robić kanalizację, wyliczyłem tu takim prostym sposobem na kolanie, że przez 5 lat zatrudnienie 1 osoby będzie kosztowało 171 000 tysięcy złotych razy 4 daje to sumę 684 000 tysięcy złotych, plus wkład własny 215 000 tysięcy złotych to jest 900 000 tysięcy złotych plus 20% są to koszty lokalowe i prowadzenia biura daje to 1 100 000 tysięcy złotych w ciągu 5 lat. Jeżeli uważacie, że was stać na obciążenie miasta kwotą 1 milion złotych licząc przy najniższej krajowej nie po pensjach dyrektorskich. Mamy wątpliwości czy pracowników można przenosić ze swojego urzędu gdzieś dalej, to nie jest chwilowe na czas remontu, Ci pracownicy już tu nie wrócą, tu będzie coś innego, trzeba będzie następne wynająć lokale, są to dodatkowe koszty, co ma powiedzieć klient, który będzie chodził i szukał urzędnika Urzędu Miasta w innych lokalach. O tym nikt nie mówi, każdy mówi o programie jakimś górnolotnym a prawda jest taka, że wiąże się to z niedogodnościami dla interesanta. Podaję przykład kiedy przychodzi interesant i zostaje odesłany na inną ulicę, bo tam znajduje się urzędnik a następny będzie w innym. Może ten inkubator miałby sens w innym miejscu ale w tym miejscu i za te pieniądze to nie.

Pan Arkadiusz Adam Nowalski – Burmistrz Miasta – Pan Radny Zdzisław Rzepiejewski celnie trafił w obszar którym powinniśmy się zainteresować tu na tej sali, ponieważ wyliczył ile pracownik zatrudniony przez miasto kosztuje miasto. Pan Radny jest pracownikiem miasta, bardzo się cieszę że przywołał stawki, które powinniśmy wziąć wspólnie pod uwagę. A teraz porozmawiamy o konkretach za 645 000 tysięcy złotych odsetek karnych, ta kwota chyba wszystkim jest już znana, kwota którą można zastąpić tą kwotą używając innego przelicznika zamiast odsetek karnych, współczynnik inflacji to jest 97 732 złote jeżeli ja laik się nie pomyliłem. Pani księgowa jest w gronie Rady, chciałbym uzyskać jakąś informację czy ma Pani jakieś zastrzeżenia do tego obliczenia?

Radna Bożena Benczyk – ja to w tej chwili dopiero otrzymałam więc postaram się to sprawdzić.

Pan Arkadiusz Adam Nowalski – Burmistrz Miasta – mechanizm obliczenia jest jasny, jeżeli Pan Radny Zdzisław Rzepiejewski pracownik miasta, tu na tej sali jest więcej pracowników miasta, cieszę się że obliczyliśmy kosztu waszego zatrudnienia, również osób, które wystartowały tutaj dla sportu, ponieważ mieszkają w innej gminie. Jeżeli Panowie porównywacie wskaźniki zatrudnienia to ja się pytam ile etatów trzeba zredukować, żeby wyrównać 500 tysięcy złotych, ja się pytam jakie osiągnięcia miasto Sejny miało w swojej historii, kiedy pozyskaliśmy większe pieniądze i w jakiej kwocie i przy jakim dofinansowaniu? Ostatni projekt jaki realizowała szanowna koalicja a od niedawno w opozycji która wcześniej rządziła miastem, realizowaliście przy wkładach, które są nieporównywalne do tego co jest tutaj 15% wkładu własnego.



Przypomnę zmieniliśmy plan naprawczy tak abyśmy mogli nadal przeprowadzać inwestycje przy dofinansowaniu przynajmniej 80%, lepszych pieniędzy niż 15 % wkład własny nie otrzymacie. Czy nasz budynek w którym siedzimy Ratusz wymaga remontu? tak natychmiast, częściowo go robimy z dużym wyrzeczeniem dla miasta, lepsza okazja na zahamowanie degradacji się nie pojawi. Dalibóg w liczbach bezwzględnych to co się dzieje na tej Sali jest całkowicie irracjonalne do wytłumaczenia, nie wiem jak bardzo trzeba mieć zakorzenione uprzedzenia żeby zamiast racjonalnie myśleć tymi uprzedzeniami i wymyślać na poczekaniu jakieś sofizmaty bo to nie argumenty.

Przewodniczący Rady Miasta –Radny Romuald Jakubowski – 4 raz o tych kosztach, które Radni starają się wyłuskać tutaj od Pana ani razu Pan nie przedstawił jakie to będą koszty, gdzie pracownicy zostaną przeniesieni, nic Pan nam o tym nie wspomniał, skąd pieniądze zostaną pozyskane na wkład własny. Gdzie z projektów jest mowa o spłacie jakiegoś długu miasta?

Pan Arkadiusz Adam Nowalski – Burmistrz Miasta – nikt z projektu nie będzie spłacał długu, teraz Pan kłamie, że coś w ogóle Pan insynuuje coś takiego.

Przewodniczący Rady Miasta –Radny Romuald Jakubowski – jeżeli projekt zakłada to, to, to i z tego jest rozliczany.

Radny Jerzy Andrzej Nazaruk – zwraca się do Przewodniczącego Rady Miasta – czy to Pana przed chwilą wystąpienie to było jako Radnego czy Przewodniczącego Rady? Bo coś się Panu jakoś miesza, prosi by nie określać wypowiedzi poprzedników jako Przewodniczący Rady. Ja chcę Panu bardzo serdecznie o tym przypomnieć, jeżeli Pan chce wystąpić jako członek koalicji to proszę nie wstawać i nie być w obliczu władzy tylko tak jak wszyscy zabrać głos. Bardzo proszę by nie recenzować tego co powiedział poprzednik, Pan jako Przewodniczący Rady nie ma takiego prawa.

Radna Bożena Benczyk – jednym z punktów jest zatrudnienie specjalistów niezbędnych aby wspomóc ustawowo powstałe podmioty gospodarcze w utworzeniu i prowadzeniu działalności gospodarczej, rozumiem chodzi o nową powstało i te które są czy były jakieś rozeznania rynku jeżeli chodzi o przedsiębiorców, czy chcą takiej porady, czy powinno to być utworzone, było jakieś rozeznanie na rynku robione w tej sprawie?

Pan Arkadiusz Adam Nowalski – Burmistrz Miasta – tak rozmawiam z ludźmi, którzy korzystają z funduszy z Powiatowego Urzędu Pracy. Nie dacie mi czegoś zrobić nie będzie zrobione, śmiejecie się z czegoś co nie powstało, ale to jest dobre a efekty przerosną nasze oczekiwania nie po to to robimy żeby stało martwe. Większa kwota 1 milion złotych to jest kwota na remont połowy Ratusza, łatwo obliczyć, że druga połowa będzie nas kosztowała kolejny milion, który nie



wiem skąd wziąć. czy Ratusz wymaga remontu już od zaraz za 15% wkładu własnego spróbujcie to zrobić.

Radna Bożena Benczyk – jeśli Panu zadaje pytanie to Pan powinien mi wytłumaczyć.

Pan Arkadiusz Adam Nowalski – Burmistrz Miasta – Pani ma tą decyzję w sobie, zanim Pani tu przyszła już Pani wiedziała. Pół miliona na wasze sumienie.

Radna Bożena Benczyk – moje pytanie doprowadza Pana do złości nie wiem czemu.

Przewodniczący Rady Miasta – Radny Romuald Jakubowski – prosi Przewodniczących poszczególnych Komisji o przedstawienie opinii.

Radny Zdzisław Rzepiejewski – Przewodniczący wspólnego posiedzenia Komisji Oświaty, Spraw Socjalnych, Zdrowia, Sportu i Kultury i Komisji Bezpieczeństwa Publicznego, Handlu i Ochrony Środowiska – komisja większością głosów (2 głosy za, 6 głosów przeciw i 3 głosy wstrzymujące się ) negatywnie zaopiniowały projekt uchwały w sprawie przystąpienia do realizacji i sfinansowania projektu pn. „Promocja firm – hamowanie migracji”.

Radny Dariusz Jan Oskroba - Przewodniczący Komisji Planu, Budżetu i Finansów - komisja większością głosów (1 głos za, 4 głosy przeciw i 2 głosy wstrzymujące się ) negatywnie zaopiniowała projekt uchwały w sprawie przystąpienia do realizacji i sfinansowania projektu pn. „Promocja firm – hamowanie migracji”.

Przewodniczący Rady Miasta – Radny Romuald Jakubowski – czy kolega Radny Jerzy Andrzej Nazaruk podtrzymuje swój wniosek?

Radny Jerzy Andrzej Nazaruk – tak podtrzymuję swój wniosek.

Przewodniczący Rady Miasta – Radny Romuald Jakubowski – prosi o przedstawienie wniosku?

Radny Jerzy Andrzej Nazaruk – stawiam wniosek o głosowanie nad punktem podjęcie uchwały w sprawie przystąpienia do realizacji i sfinansowania projektu pn. „Promocja firm – hamowanie migracji” w sposób imienny.

Pan Arkadiusz Adam Nowalski – Burmistrz Miasta – jeżeli teraz zagłosujecie za tym, żeby projekt przeszedł to nadal jeszcze jesteśmy w grze, w momencie kiedy zagłosujecie przeciw nie mamy żadnego projektu z partnerami



Litewskimi, który dawałby nam możliwość i nie miejcie pretensji do Fundacji Litewskiej o to co później miasto będzie musiało zrobić w związku z waszą decyzją.

Przewodniczący Rady Miasta –Radny Romuald Jakubowski – poddaje pod głosowanie wniosek Pana Radnego Jerzego Andrzeja Nazaruk o imienne głosowanie nad projektem uchwały w sprawie przystąpienia do realizacji i sfinansowania projektu pn. „Promocja firm – hamowanie migracji” w sposób imienny.

Rada Miasta jednogłośnie opowiedziała się za wnioskiem zgłoszonym przez Radnego Jerzego Andrzeja Nazaruk o imienne głosowanie.

Przewodniczący Rady Miasta –Radny Romuald Jakubowski – poddaje pod głosowanie uchwałę w sprawie przystąpienia do realizacji i sfinansowania projektu pn. „Promocja firm – hamowanie migracji”. Prosi Radnych aby dłużej przytrzymali głosując rękę.

Rada Miasta większością głosów (2 głosy za: Radny Wiesław Kibisz, Radny Jerzy Andrzej Nazaruk, 5 głosów przeciw: Radna Bożena Benczyk, Radny Romuald Jakubowski, Radny Adam Łabanowski, Radny Dariusz Jan Oskroba, Radny Zdzisław Rzepiejewski i 5 głosów wstrzymujących się: Radny Paweł Dzienisiewicz Radny Arkadiusz Henryk Idzikowski, Radny Piotr Maksimowicz, Radny Algiment Piotr Moluszys, Radny Bogusław Sojko) oddaliła uchwałę w sprawie przystąpienia do realizacji i sfinansowania projektu pn. „Promocja firm – hamowanie migracji”.

#### Do pkt 6.

Po wyczerpaniu porządku obrad Przewodniczący Rady Miasta – Pan Romuald Jakubowski zamknął obrady sesji wypowiadając następujące słowa:

„Zamykam Obrady nadzwyczajnej XXXII Sesji Rady Miasta Sejny”.

Protokolowała:

  
Karina Palewicz

Przewodniczący Rady Miasta

  
Romuald Jakubowski