

**UCHWAŁA NR XXIII/97/16
RADY MIASTA SEJNY**

z dnia 23 marca 2016 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na ustanowienie służebności przesyłu
na działce nr 1538/77.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t. j. Dz. U. z 2015 r. poz. 1515 i poz. 1890) oraz art. 305¹ ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks Cywilny (tj. Dz. U. z 2014 r., poz. 121, poz. 827, z 2015r. poz. 4, poz. 397, poz. 539, poz. 1137, poz. 1311, poz. 1433, poz. 1830, poz. 1844) uchwala się co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na ustanowienie, na czas nieokreślony, na rzecz PGE Dystrybucja S. A. Oddział Białystok odpłatnej służebności przesyłu pod urządzeniami elektroenergetycznymi na części nieruchomości oznaczonej numerem działki **1538/77** o powierzchni 0, 3482 ha.

§ 2. Ustanowienie służebności nastąpi za jednorazowym wynagrodzeniem określonym przez strony w umowie.

§ 3. Zakres służebności i szczegółowe warunki korzystania przez PGE Dystrybucja S. A. Oddział Białystok z części nieruchomości oznaczonej numerem 1538/77 zostaną określone w umowie notarialnej o ustanowieniu służebności przesyłu.

§ 4. Wszelkie koszty wynikające z ustanowienia służebności przesyłu pokrywa PGE Dystrybucja S. A. Oddział Białystok.

§ 5. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Sejny.

§ 6. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Miasta
Sejny

Romuald Jakubowski

Uzasadnienie

PGE Dystrybucja S. A. Oddział Białystok wystąpiła z wnioskiem o ustanowienie służebności przesyłu na części nieruchomości oznaczonej nr działki 1538/77 położonej w m. Sejny przy ul. Łąkowej pod urządzenia elektroenergetyczne w postaci linii kablowej nN 0,4 kV.

Służebność przesyłu jest to ograniczone prawo rzeczowe, opisane w art. 3051 do 3052 Kodeksu cywilnego, które zostało wprowadzone w celu uregulowania stosunków prawnych dotyczących urządzeń przesyłowych między przedsiębiorcami przesyłowymi a właścicielami nieruchomości, na których takie urządzenia znajdują się, oraz ułatwienia dalszych inwestycji w sieci przesyłowe, gdyż służebność taka może być ustanawiana także w odniesieniu do urządzeń dopiero planowanych. Zgodnie z art. 13 ust. 1 ustawy o gospodarce nieruchomościami, nieruchomości wchodzące w skład gminnego zasobu mogą być przedmiotem obrotu tj. sprzedaży, zamiany, oddania w dzierżawę, a także mogą być obciążane ograniczonymi prawami rzeczowymi. Ustanowienie służebności nie mieści się w zakresie sprawowania zwykłego zarządu mieniem, o którym mowa w art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym, dlatego też ustanowienie służebności przesyłu może nastąpić zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a w/w ustawy za zgodą Rady Gminy.

W związku z tym podjęcie niniejszej uchwały jest zasadne.