

**UCHWAŁA NR XIV/56/15
RADY MIASTA SEJNY**

z dnia 14 października 2015 r.

**w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany
„Miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Sejny”**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (j.t. Dz.U. z 2013r. poz.594; poz.645, poz.1318; z 2014r. poz.379, poz.1072) oraz art. 14 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (j.t. Dz. U. z 2015r. poz.199, poz.443,774) – Rada Miasta Sejny uchwala co następuje:

§ 1. 1. Przystępuje się do sporządzenia zmiany „Miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Sejny”.

2. Zmiana planu obejmuje ustalenia odnoszące się do terenów, oznaczonych w planie symbolami: **81.1MNU, 10.1MN/U.**

§ 2. Niniejszą zmianę planu sporządza się w celu umożliwienia realizacji budynków z dachami wielospadowymi na terenach 81.1MN/U i 10.1.MN/U

§ 3. Przewidywane ustalenia zmiany planu nie naruszają zapisów zawartych **STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO MIASTA SEJNY.**

§ 4. Integralną częścią niniejszej Uchwały są załączniki graficzne ponumerowane od 1 do 2 wskazujące tereny objęte zmianą planu.

§ 5. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Sejny.

§ 6. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Miasta

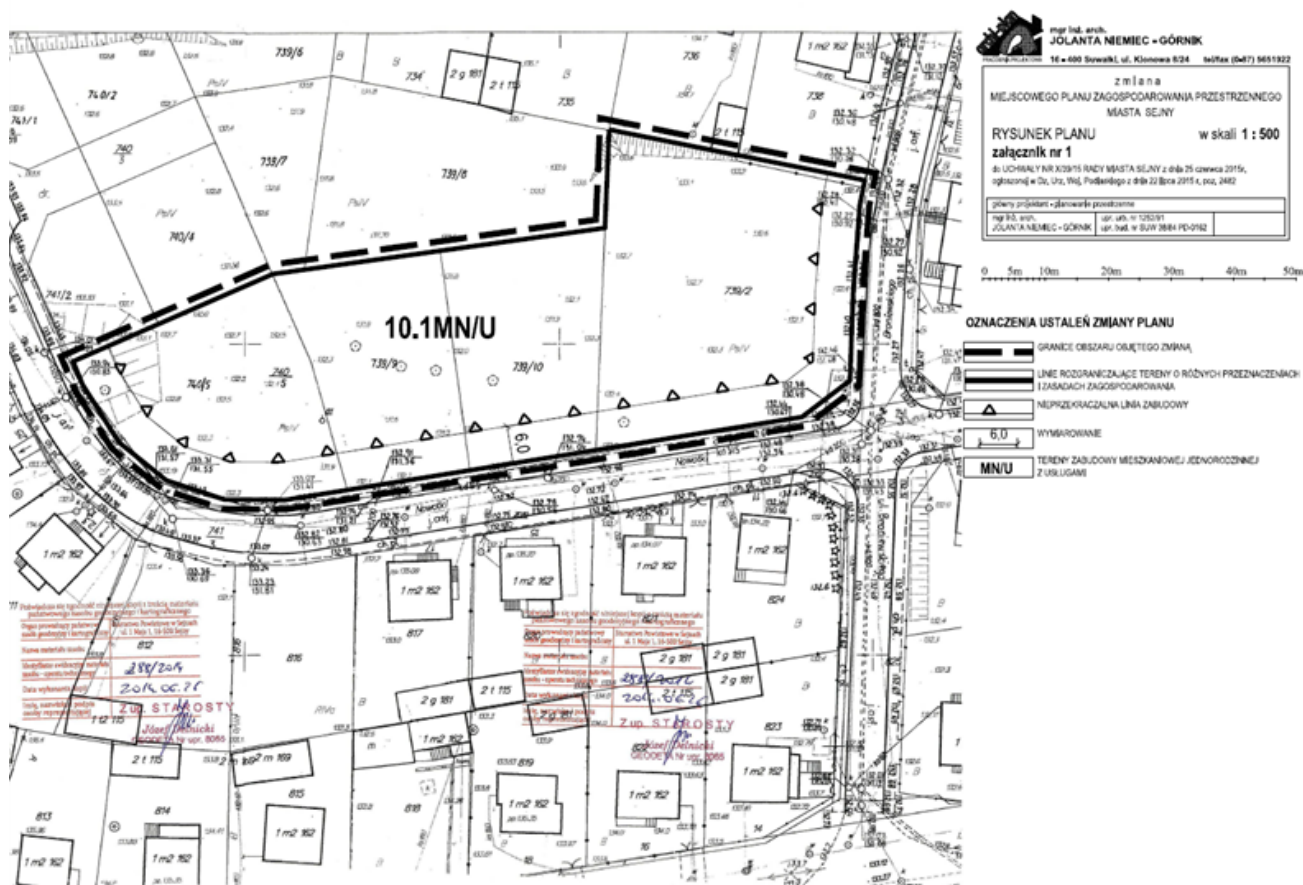
Romuald Jakubowski

Załącznik Nr 1 do Uchwały Nr XIV/56/15

Rady Miasta Sejny

z dnia 14 października 2015 r.

--- granice terenu objętego zmianą MIEJSCOWEGO PLANU
ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO MIASTA SEJNY

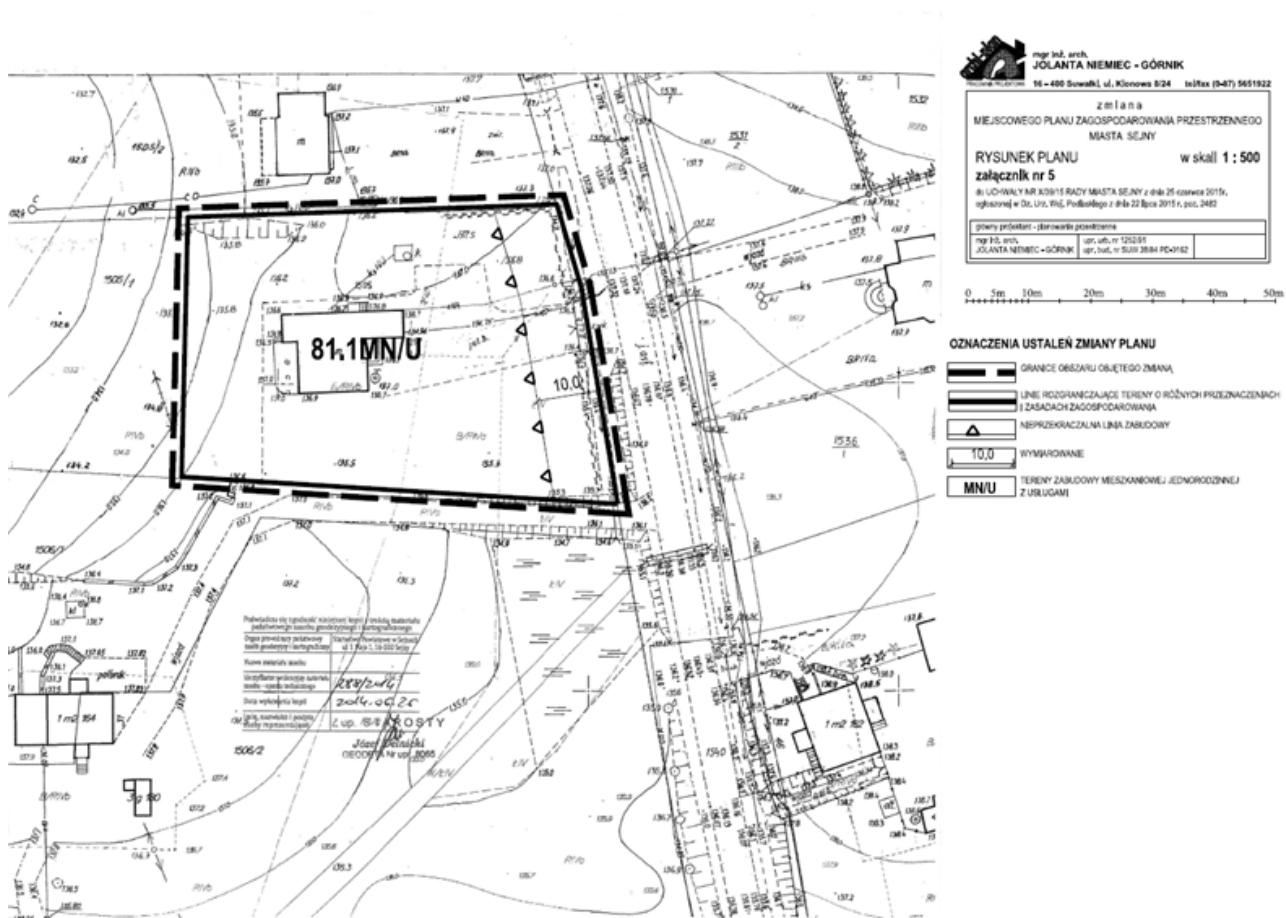


Załącznik Nr 2 do Uchwały Nr XIV/56/15

Rady Miasta Sejny

z dnia 14 października 2015 r.

--- granice terenu objętego zmianą MIEJSCOWEGO PLANU
ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO MIASTA SEJNY



Uzasadnienie
w sprawie sporządzenia zmiany

MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO MIASTA SEJNY.

Zgodnie z wymaganiami art.14 ust.5 ustawy z dnia 27 marca 2003r. (j.t. Dz.U z 2015r. poz. 199 z późn.zm.) wykonano ANALIZĘ ZASADNOŚCI SPORZĄDZENIA zmiany „MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODROWANIA PRZESTRZENNEGO MIASTA SEJNY”, z której wynikają następujące wnioski:

1. Wnioski dotyczące zmiany ustaleń MPZP MIASTA SEJNY na terenach 138KP, 75R/U, 21MN/MW/U są sprzeczne z ustaleniami zawartymi w „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Sejny”.

2. Wnioski dotyczące zmiany ustaleń MPZP MIASTA SEJNY na terenach 81.1MN/U i 10.1.MN/U, są zgodne z ustaleniami zawartymi w „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Sejny”.

3. Uznaje się za zasadną zmianę MPZP MIASTA SEJNY w odniesieniu do terenów oznaczonych symbolami 81.1MN/U i 10.1.MN/U, w celu umożliwienia realizacji budynków z dachami wielospadowymi.

Wnoszę o podjęcie uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia z m i a n y „Miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Sejny”