

Protokół Nr 16/22
z posiedzenia Komisji Bezpieczeństwa Publicznego,
Handlu i Ochrony Środowiska
z dnia 7 WRZEŚNIA 2022 r.

Posiedzenie komisji rozpoczęło się w dniu **7 września 2022 r.** o godz. **9.30**
Posiedzenie komisji zakończyło się w dniu **7 września 2022 r.** o godz. **10:10**
Posiedzenie komisji odbyło się w sali widowiskowej Ośrodka Kultury w Sejnach.

W posiedzeniu wzięło udział 7 członków Komisji zgodnie z załączoną listą obecności:

1. Radny Piotr Maksimowicz,
2. Radny Paweł Dzienisiewicz,
3. Radny Stanisław Bulwin,
4. Radna Anna Krutul,
5. Radny Józef Masianis,
6. Radny Janusz Zabłocki,
7. Radny Marek Zubrzyński.

Ponadto w posiedzeniu udział wzięli:

- | | |
|--------------------------------|---------------------------|
| 1. Pani Aneta Kimszal | – Główna Księgowa Miasta, |
| 2. Pan Marek Szejder | – Sekretarz Miasta, |
| 3. Pani Jolanta Beata Bagińska | – Przewodnicząca Rady, |
| 4. Pani Dominika Sidor | –Kierownik RPG, |
| 5. Pani Ewelina Luto | – Pełnomocnik Burmistrza. |

Do pkt. 1.

Posiedzenie Komisji otworzył i przewodniczył posiedzeniu Pan Piotr Maksimowicz – Przewodniczący Komisji Bezpieczeństwa Publicznego, Handlu i Ochrony Środowiska, przywitał przybyłych gości.

Do pkt. 2.

Przewodniczący Komisji – Pan Piotr Maksimowicz – przeszedł do kolejnego punktu posiedzenia, którym jest przyjęcie porządku posiedzenia.

Głosowanie:

Głosowało: 6 radnych

Za: 6 radnych

Przeciw – 0

Wstrzymało się od głosu – 0.

Komisja jednogłośnie przyjęła porządek posiedzenia.

Porządek posiedzenia:

1. Otwarcie posiedzenia.
2. Przyjęcie porządku posiedzenia.
3. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie zmian w budżecie miasta Sejny na 2022 rok.
4. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie podatku od nieruchomości.
5. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie zmiany powołania składów osobowych stałych komisji Rady Miasta Sejny.
6. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie zmiany Uchwały Nr XLIII/312/22 Rady Miasta Sejny z dnia 29 czerwca 2022 r. zmieniającej Uchwałę Nr XXXIII/257/21 Rady Miasta Sejny z dnia 23 listopada 2021 r. w sprawie przyjęcia Roczno Programu Współpracy Miasta Sejny z organizacjami pozarządowymi oraz innymi uprawnionymi podmiotami na rok 2022.
7. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie zbycia nieruchomości mienia komunalnego.
8. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie określenia średniej ceny jednostki paliwa w gminie Miasto Sejny na rok szkolny 2022 / 2023.
9. Sprawy różne.
10. Zakończenie posiedzenia.

Do pkt 3.

Przewodniczący Komisji – Pan Piotr Maksimowicz – przeszedł do kolejnego punktu posiedzenia, którym jest zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie zmian w budżecie miasta Sejny na 2022 rok.

Pani Aneta Kimszal – Główna Księgowa Miasta: Zmiany w planie dochodów budżetowych: Zwiększenie planu dochodów budżetowych o kwotę 313.772,89 zł i zmniejszenie planu dochodów budżetowych o kwotę 418.077,89 zł, z tego:

POROZUMIENIA Z AR:

Zwiększenie planu dochodów budżetowych o kwotę 130.000 zł:

Dział 921 – Kultura i ochrona dziedzictwa narodowego o kwotę 130.000 zł

Zwiększenie planu dochodów budżetowych rozdziale 92127 – zmiana klasyfikacji budżetowej (przesunięcie z rozdziału 71035) środki na renowację 21 mogił żołnierzy polskich. Zadanie powierzone do realizacji przez Wojewodę Podlaskiego.

ZADANIA WŁASNE:

Zwiększenie planu dochodów budżetowych o 170.054,89 zł, z tego:

Rozdział 75618 zwiększenie planu dochodów budżetowych o kwotę 20.564 zł wpływy z części opłaty za zezwolenia na sprzedaż napojów alkoholowych w obrocie hurtowym (tzw. małpki).

Rozdział 75801 zwiększenie części oświatowej subwencji ogólnej na 2022 r. o kwotę 79.248 zł na podstawie:

- pisma Ministerstwa Finansów znak ST3.4750.17.2022.1.g o kwotę 421 zł na podwyżki wynagrodzeń nauczycieli od 1 maja br. (korekta),
- pisma Ministerstwa Finansów ST3.4750.19.2022.g o kwotę 52.147 zł na realizację zadania związanego z zatrudnieniem nauczycieli pedagogów, pedagogów specjalnych, psychologów, logopedów lub terapeutów pedagogicznych od 1 września 2022 r.,
- pisma Ministerstwa Finansów ST3.4750.21.2022.g o kwotę 26.680 zł na zmiany w zakresie średniego wynagrodzenia dotychczasowych nauczycieli stażystów i kontraktowych od 1 września 2022 r.

Rozdział 75814 zwiększenie planu dochodów budżetowych:

- o kwotę 28.670 zł środki z Funduszu Pomocy na realizację dodatkowych zadań oświatowych związanych z kształceniem, wychowaniem i opieką nad dziećmi i uczniami będącymi obywatelami Ukrainy;
- o kwotę 8.607,89 zł na podstawie pisma Wojewody Podlaskiego FB-II.3111.81.2022.WS z przeznaczeniem na zwrot części wydatków wykonanych w ramach funduszu sołeckiego w 2021 r.

Rozdział 85219 zwiększenie planu dochodów budżetowych o kwotę 19.200 zł na podstawie pisma Wojewody Podlaskiego FB-II.3111.362.2022.WM zwiększającego dotację celową z rezerwy celowej przeznaczoną na dofinansowanie zadania wynikającego z art. 121 ust. 3a ustawy o pomocy społecznej, tj. na wypłatę dodatku w wysokości 400 zł miesięcznie dla pracownika socjalnego zatrudnionego w pełnym wymiarze czasu pracy realizującego prace socjalną w środowisku w roku 2022.

Dział 855 – Rodzina o kwotę 13.765 zł:

Zwiększenie planu dochodów budżetowych Miejskiego Ośrodka Pomocy Społecznej w Sejnach w rozdziale 85501 o kwotę 7.605 zł i rozdziale 85502 o kwotę 3.000 zł w związku z decyzjami Wojewody Podlaskiego w sprawie zwrotu nienależnie pobranych świadczeń wychowawczych i rodzinnych za lata 2018-2019 oraz ustawowe odsetki.

Zwiększenie planu dochodów budżetowych Żłobka Miejskiego w Sejnach o kwotę 3.160 zł – darowizna na częściowe pokrycie kosztów szkoleń pracowników.

ZADANIA ZLECONE:

Zwiększenie planu dochodów budżetowych o kwotę 13.718 zł, z tego:

Rozdział 80153 zwiększenie planu dochodów budżetowych o kwotę 13.622 zł na podstawie pisma Wojewody Podlaskiego FB-II.3111.396.2022.EŻ zwiększającego dotację celową na realizację zadań bieżących z zakresu administracji rządowej z przeznaczeniem na wyposażenie w podręczniki, materiały edukacyjne lub materiały ćwiczeniowe.

Rozdział 85503 zwiększenie planu dochodów budżetowych o kwotę 96 zł na podstawie pisma Wojewody Podlaskiego FB-II.3111.430.2022.WM zwiększającego dotację celową z rezerwy celowej na realizację zadań bieżących z zakresu administracji rządowej w celu uzupełnienia planu dotacji na realizację zadań związanych z przyznaniem Karty Dużej Rodziny.

Zmniejszenie planu dochodów budżetowych o 418.077,89 zł, z tego:

ZADANIA WŁASNE

Dział 700 – Gospodarka mieszkaniowa o kwotę 195.077,89 zł

Rozdział 70005 zmniejszenie planu dochodów o kwotę 186.470 zł z tytułu sprzedaży działek stanowiących mienie miasta.

Rozdział 70007 zmniejszenie planu dochodów o kwotę 8.607,89 zł z tytułu najmu lokali mieszkalnych, z powodu niższych niż planowane wpływów.

POROZUMIENIA Z AR:

Dział 710 – Działalność usługowa o kwotę 130.000 zł

Rozdział 71035 zmniejszenie planu dochodów budżetowych o kwotę 130.000 zł – zmiana klasyfikacji budżetowej dotacja na renowację 21 mogił żołnierzy polskich. Zadanie powierzone do realizacji przez Wojewodę Podlaskiego (przesunięcie do rozdziału 92127).

ZADANIA ZLECONE:

Dział 855 – Rodzina o kwotę 93.000 zł

Rozdział 85502 zmniejszenie planu dochodów budżetowych o kwotę 93.000 zł na podstawie pisma Wojewody Podlaskiego FB-II.3111.400.2022.WM zmniejszającego dotację celową na realizację zadań bieżących z zakresu administracji rządowej na świadczenia rodzinne.

Załącznik Nr 2

Zmiany w planie wydatków budżetowych:

Zmniejszenie planu wydatków budżetowych o kwotę 1.065.647 zł i zwiększenie o kwotę 961.342 zł, z tego:

POROZUMIENIA Z AR:

Rozdział 71035 zmniejszenie planu wydatków budżetowych Urzędu Miasta Sejny o kwotę 130.000 zł – zmiana klasyfikacji budżetowej - środki na renowację 21 mogił żołnierzy polskich. Zadanie powierzone do realizacji przez Wojewodę Podlaskiego (przesunięcie do rozdziału 92127).

Rozdział 92127 zwiększenie planu wydatków budżetowych Urzędu Miasta Sejny o kwotę 130.000 zł (przesunięcie z rozdziału 71035).

ZADANIA WŁASNE:

Dział 630 – Turystyka

Rozdział 63003 zmiany w planie finansowym wydatków budżetowych Urzędu Miasta Sejny – zwiększenie o kwotę 796 zł na wydatki związane z prowadzeniem punktu informacji turystycznej na Placu Dominikańskim w Sejnach oraz o kwotę 213.530 zł na zakończenie inwestycji pn:”Aktywna turystyka w oparciu o dziedzictwo przyrodnicze i kulturowe na obszarze transgranicznym” realizowanej w ramach Programu Interreg V-A Litwa-Polska

Dział 700 – Gospodarka mieszkaniowa

Zmiany w planie finansowym wydatków budżetowych Urzędu Miasta Sejny – zmniejszenie o kwotę 11.000 zł oraz zwiększenie o kwotę 10.000 zł na zakup energii elektrycznej i ciepłej w budynkach mieszkalnych miasta. Ponadto w rozdziale 70095 zmniejszenie planu na wydatki inwestycyjne o 150.000 zł. Wydatki inwestycyjne na przebudowę wejścia do budynku przy ul. Zawadzkiego 13 będą realizowane w rozdziale 85154.

Dział 750 – Administracja publiczna

Zmiany w planie finansowym wydatków budżetowych Urzędu Miasta Sejny – zwiększenie planu o kwotę 101.315 zł na zakup usług pozostałych i remontowych oraz zmniejszenie zakupu materiałów i wyposażenia o kwotę 1.111 zł.

Dział 757 – Obsługa długu publicznego

Zwiększenie planu finansowego wydatków budżetowych Urzędu Miasta Sejny o kwotę 150.000 zł na koszty wykupu papierów wartościowych oraz odsetki od kredytu na wyprzedzające finansowanie i pożyczek w WFOŚiGW.

Dział 801 – Oświata i wychowanie

Zmiany planu finansowego wydatków budżetowych Zespołu Szkolno-Przedszkolnego w Sejnach zwiększenie o kwotę 107.918 zł z przeznaczeniem na wynagrodzenia i pochodne oraz wydatki bieżące oraz przesunięcie pomiędzy rozdziałami kwoty 24.800 zł w celu zabezpieczenia planu jednostki na bieżące utrzymanie placówki.

Dział 851 – Ochrona zdrowia

Rozdział 85153 przesunięcie pomiędzy paragrafami kwoty 6.000 zł w planie Urzędu Miasta Sejny na dotacje na realizację zadań w zakresie zwalczania narkomanii stowarzyszeniom.

Rozdział 85154 i 85195 zmniejszenie planu wydatków Urzędu Miasta Sejny o kwotę 129.436 zł (środki pochodzące z tzw. małpek) oraz zwiększenie o kwotę 150.000 zł w rozdziale 85154 na przebudowę wejścia do budynku będącego własnością miasta Sejny przy ul. Zawadzkiego 13 i adaptację na placówkę wsparcia dziennego dla dzieci z rodzin z problemem alkoholowym i innych grup ryzyka, w której realizowane będą programy profilaktyczne. Zadanie realizowane w ramach lokalnej międzysektorowej polityki przeciwdziałania negatywnym skutkom spożywania alkoholu.

Dział 852 – Pomoc społeczna

Zmiany w planie finansowym wydatków budżetowych Miejskiego Ośrodka Pomocy Społecznej w Sejnach dokonane na wniosek kierownika jednostki. Przesunięcie pomiędzy rozdziałami kwoty 20.000 zł na zakup urządzenia wielofunkcyjnego i wynagrodzenia bezosobowe oraz zwiększenie planu o kwotę 19.200 zł na wypłatę dodatków w wysokości 400 zł miesięcznie dla pracowników socjalnych zatrudnionych w pełnym wymiarze czasu pracy realizujących pracę socjalną w środowisku w roku 2022.

Dział 855 – Rodzina

Zmiany w planie finansowym wydatków budżetowych Żłobka Miejskiego w Sejnach – zwiększenie o kwotę 3.160 zł na szkolenia pracowników.

Zmiany w planie finansowym wydatków budżetowych Miejskiego Ośrodka Pomocy Społecznej w Sejnach - zwiększenie o kwotę 10.605 zł w związku z decyzjami Wojewody Podlaskiego w sprawie zwrotu nienależnie pobranych świadczeń wychowawczych i rodzinnych za lata 2018-2019 oraz ustawowe odsetki.

Dział 921 – Kultura i ochrona dziedzictwa narodowego

Rozdział 92109 zmniejszenie planu wydatków Urzędu Miasta Sejny o kwotę 500.000 zł – wkład własny na zadanie inwestycyjne „Przebudowa i rozbudowa budynku Ośrodka Kultury w Sejnach przy ul. 1-Maja 17 wraz z budową ścieżki edukacyjno-turystycznej” (Program Rządowy Fundusz Polski Ład: Program Inwestycji Strategicznych), ponieważ środki powyższe nie będą wydatkowane w bieżącym roku. Planowane rozpoczęcie inwestycji nastąpi dopiero pod koniec br., w związku z czym pierwsze płatności wystąpią w 2023 r. po wykonaniu 50% zadania.

Dział 801 – Oświata i wychowanie

Zwiększenie planu finansowego wydatków budżetowych:

- Zespołu Szkolno-Przedszkolnego w Sejnach o kwotę 5.941,77 zł,
 - Urzędu Miasta Sejny o kwotę 7.680,23 zł - dotacja celowa dla Szkoły Podstawowej z Litewskim Językiem Nauczania w Sejnach,
- na realizację zadań bieżących z zakresu administracji rządowej z przeznaczeniem na wyposażenie w podręczniki, materiały edukacyjne lub materiały ćwiczeniowe uczniów szkół podstawowych.

Dział 855 – Rodzina

Zmiany w planie finansowym wydatków budżetowych Miejskiego Ośrodka Pomocy Społecznej w Sejnach - zmniejszenie o kwotę 93.000 zł w związku ze zmniejszeniem dotacji celowej na realizację zadań bieżących z zakresu administracji rządowej na świadczenia rodzinne, zwiększenie o kwotę 96 zł na zadania związane z Karta Dużej Rodziny oraz przesunięcie pomiędzy paragrafami kwoty 300 zł na zakup usług zdrowotnych i podróże służbowe.

Załącznik Nr 4

W załączniku dotyczącym zrealizowanych zadań inwestycyjnych wprowadza się następujące zmiany:

- zwiększa się o kwotę 213.530 zł wartość zadania pn: „Aktywna turystyka w oparciu o dziedzictwo przyrodnicze i kulturowe na obszarze transgranicznym” realizowanej w ramach Programu Interreg V-A Litwa-Polska (wykonanie toru rolkowego) na tzw. Łąkach Biskupich w Sejnach,

- zmiana klasyfikacji budżetowej – przebudowa wejścia do budynku przy ul. Zawadzkiego 13 (adaptacja na placówkę wsparcia dziennego).

Załącznik Nr 5

W załączniku dotacyjnym wprowadza się zmiany zgodnie z wielkościami ujętymi w planie wydatków budżetu.

Załącznik Nr 6

W załączniku dotyczącym wydatków na programy i projekty realizowane z udziałem środków pochodzących z UE wprowadza się zmiany w projekcie pn: „Aktywna turystyka” w oparciu o dziedzictwo przyrodnicze i kulturowe na obszarze transgranicznym” realizowanej w ramach Programu Interreg V-A Litwa-Polska zgodnie z wielkościami ujętymi w planie wydatków budżetu.

W trakcie wchodzi Radna Anna Krutul.

Głosowanie:

Głosowało: 7 radnych

Za: 7 radnych,

Przeciw – 0

Wstrzymało się od głosu – 0

Radni Komisji Bezpieczeństwa Publicznego, Handlu i Ochrony Środowiska jednogłośnie pozytywnie zaopiniowali projekt uchwały w sprawie zmian w budżecie miasta Sejny na 2022 rok.

Do pkt 4.

Przewodniczący Komisji – Pan Piotr Maksimowicz – przeszedł do kolejnego punktu posiedzenia, którym jest zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie podatku od nieruchomości.

Pani Aneta Kimszal – Główna Księgowa: Maksymalne stawki tego podatku na 2023 r. zostały ogłoszone w obwieszczeniu Ministra Finansów z dnia 28 lipca 2022 r. w sprawie górnych granic stawek kwotowych podatków i opłat lokalnych na 2023 r. (M.P. rok 2022 poz. 731).

Stawki maksymalne wzrosły średnio o **11,8 %** (w 2021 o 3,6 %; w 2020 o 3,9 %) i jak w każdym roku ich poziom wynika ze wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyjnych określonego w okresie I półrocza 2022 w stosunku do I półrocza 2021 r. który wyniósł 111,8. Obwieszczenie MF daje samorządom podstawę do weryfikacji i zmiany stosowanych dotychczas stawek podatkowych. Stosując przez samorząd stawki obniżone, co do zasady dwukrotnie pozbawia gminę wyższych wpływów do budżetu:

- niższe dochody własne z podatków i opłat;

- niższa kwota w subwencji, której mechanizm kalkulowania oparty jest na potencjalnych wpływach podatkowych gminy, bez uwzględniania jakichkolwiek ulg, zwolnień czy obniżonych stawek. Ma to wpływ na wskaźnik dochodów podatkowych na jednego mieszkańca a to wpływa na kwotę otrzymywanej subwencji.

W grupie porównawczej 10 podobnych samorządów mamy jedno z najniższych podatków i ta luka dochodowa z roku na rok się powiększa. W związku z tym, że podatki od nieruchomości stanowią ważny % środków własnych miasta a np. subwencja oświatowa nie pokrywa nawet pensji oświaty; wpływy z PIT-u i CIT zostały samorządom uszczuplone konieczne jest urealnienie stawek.

Proponowany poziom wzrostu stawek podatkowych jest wynikiem kontynuacji polityki państwa systematycznych zmian podatków vs inflacji, mających na celu zapewnienie wzrostu dochodów budżetowych na poziomie umożliwiającym realizację założonych zadań realizowanych przez samorzady a w szczególności posiadania środków na funkcjonowanie i wkłady własne.

W projekcie uchwały na 2023 rok zostawiono wybór Radzie Miasta o jakie kryterium dokonać podwyżek:

- wg wzrostu kwotowego

- wg wzrostu %

W związku z nieprzewidywalną inflacją do projektu wpisano wariant wg wzrostu kwotowego, który jest nominalnie dla podatników większy i np. dla mieszkańca przy 50 m mieszkaniu jest o 50 groszy wyższy ale w skali miasta daje większe dochody ponad 25.000,00 które mogą przy tak rosnących cenach być bardzo potrzebne.

W treści uchwały jest zaproponowany wzrost kwotowy. W objaśnieniach jest podany wzrost kwotowy i procentowy. Kwotowy jest minimalnie wyższy od procentowego.

Głosowanie:

Głosowało: 7 radnych

Za: 7 radnych,

Przeciw – 0

Wstrzymało się od głosu – 0

Radni Komisji Bezpieczeństwa Publicznego, Handlu i Ochrony Środowiska jednogłośnie pozytywnie zaopiniowali projekt uchwały w sprawie podatku od nieruchomości.

Do pkt 5.

Przewodniczący Komisji – Pan Piotr Maksimowicz – przeszedł do kolejnego punktu posiedzenia, którym jest zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie zmiany powołania składów osobowych stałych komisji Rady Miasta Sejny. W związku z rezygnacją Radnego Janusza Zabłockiego z pełnienia funkcji Przewodniczącego Komisji Skarg Wniosków i Petycji zachodzi konieczność zmian składów osobowych stałych Komisji Rady Miasta Sejny. Na posiedzeniu Komisji Oświaty, Spraw Socjalnych, Zdrowia, sportu i Kultury Przewodnicząca Rady Miasta zaproponowała na Przewodniczącego Komisji Skarg Wniosków i Petycji kandydaturę Pani Pauliny Błuszko – Nasewicz.

Głosujemy nad projektem uchwały w sprawie zmiany powołania składów osobowych stałych komisji Rady Miasta Sejny.

W uchwale **§ 1 pkt 2** otrzymuje brzmienie: "Komisja Skarg, Wniosków i Petycji:

- 1) Radny Paulina Błuszek-Nasewicz – Przewodnicząca Komisji,
- 2) Radny Tomasz Korzeniecki,
- 3) Radny Janusz Zabłocki".

Głosowanie:

Głosowało: 7 radnych

Za: 7 radnych,

Przeciw – 0

Wstrzymało się od głosu – 0

Radni Komisji Bezpieczeństwa Publicznego, Handlu i Ochrony Środowiska jednogłośnie pozytywnie zaopiniowali projekt uchwały w sprawie zmiany powołania składów osobowych stałych komisji Rady Miasta Sejny.

Do pkt 6.

Przewodniczący Komisji – Pan Piotr Maksimowicz – przeszedł do kolejnego punktu posiedzenia, którym jest zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie zmiany Uchwały Nr XLIII/312/22 Rady Miasta Sejny z dnia 29 czerwca 2022 r. zmieniającej Uchwałę Nr XXXIII/257/21 Rady Miasta Sejny z dnia 23 listopada 2021 r. w sprawie przyjęcia Roczno Programu Współpracy Miasta Sejny z organizacjami pozarządowymi oraz innymi uprawnionymi podmiotami na rok 2022.

Pani Ewelina Luto – Pełnomocnik Burmistrza: W uchwale Rady Miasta Sejny Nr XLIII/312/22 z dnia 29 czerwca 2022 r. zmieniającej uchwałę Nr XXXIII/257/21 Rady Miasta Sejny z dnia 23 listopada 2021 r. w sprawie przyjęcia Roczno Programu Współpracy Miasta Sejny z organizacjami pozarządowymi oraz innymi uprawnionymi podmiotami na rok 2022:

§ 1 zawierał niewystarczający zakres i powinien zostać rozszerzony, w związku z czym należało dodać odpowiednie zapisy, aby uregulować powyższe kwestie w sposób zupełny, w § 3 wkradła się oczywista omyłka pisarska.

Głosowanie:

Głosowało: 7 radnych

Za: 7 radnych,

Przeciw: 0

Wstrzymało się od głosu: 0

Radni Komisji Bezpieczeństwa Publicznego, Handlu i Ochrony Środowiska jednogłośnie pozytywnie zaopiniowali projekt uchwały w sprawie zmiany Uchwały Nr XLIII/312/22 Rady Miasta Sejny z dnia 29 czerwca 2022 r. zmieniającej Uchwałę Nr XXXIII/257/21 Rady Miasta Sejny z dnia 23 listopada 2021 r. w sprawie przyjęcia Roczno Programu Współpracy Miasta Sejny z organizacjami pozarządowymi oraz innymi uprawnionymi podmiotami na rok 2022.

Do pkt 7.

Przewodniczący Komisji – Pan Piotr Maksimowicz – przeszedł do kolejnego punktu posiedzenia, którym jest zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie zbycia nieruchomości mienia komunalnego.

Pani Dominika Sidor – Kierownik RPG: Urząd Miasta Sejny przystąpił do czynności zmierzających do zbycia nieruchomości mienia komunalnego Miasta Sejny w postaci działki oznaczonej numerem geodezyjnym: 505 (pow. 0,2932 ha), położonej w Sejnach przy ulicy Wojska Polskiego, będącej własnością Miasta Sejny. Działka jest niezabudowana. W MPZP działka znajduje się na terenie oznaczonym symbolem: 1MW jako tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej. W związku z zainteresowaniem nieruchomością ze strony potencjalnych nabywców postanowiono przeznaczyć ją do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego. Zgodnie z operatem szacunkowym wykonanym przez rzeczoznawcę majątkowego z dnia 25 sierpnia 2022 r. wartość nieruchomości wynosi 272.970,00 zł.

Na podstawie art. 18 ust 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2022 r. poz. 559, poz. 583, poz. 1005, poz. 1079) do wyłącznej właściwości rady gminy należy podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy, przekraczających zakres zwykłego zarządu, dotyczących m. in. zasad zbywania nieruchomości. Na podstawie §10 Uchwały nr XXXIV/268/21 Rady Miasta Sejny z dnia 28 grudnia 2021 r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości stanowiących własność Miasta Sejny oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na okres dłuższy niż trzy lata lub na czas nieoznaczony, jeżeli wartość nieruchomości przekracza 50.000 zł netto, do jej zbycia lub oddania w użytkowanie wieczyste wymagana jest zgoda Rady wyrażona w formie uchwały.

Radny Stanisław Bulwin: Na ostatniej Sesji Burmistrz mówił, że w Sejnach brakuje działek budowlanych. Czy ta działka będzie atrakcyjna?

Pani Dominika Sidor – Kierownik RPG: Działka ma nieregularny kształt. Zagospodarowanie jej z działką sąsiednią ma większy sens niż oddzielnie. Kupnem działki jest zainteresowany deweloper. Działka jest o takiej powierzchni, że zainteresowanych kupnem może być więcej osób.

Radny Paweł Dzienisiewicz: Czy działka, na strefie, na sprzedaż została wystawiona na OLX-ie?

Pani Dominika Sidor – Kierownik RPG: Poszliśmy w tym kierunku propozycji Radnych, żeby to wystawić na OLX. Muszę się tylko dopytać z jakim skutkiem to się zakończyło. To ogłoszenie pojawiało się na wielu stronach.

Głosowanie:

Głosowało: 7 radnych

Za: 7 radnych,

Przeciw: 0

Wstrzymało się od głosu: 0

Radni Komisji Bezpieczeństwa Publicznego, Handlu i Ochrony Środowiska jednogłośnie pozytywnie zaopiniowali projekt uchwały w sprawie zbycia nieruchomości mienia komunalnego.

Do pkt 8.

Przewodniczący Komisji – Pan Piotr Maksimowicz – przeszedł do kolejnego punktu posiedzenia, którym jest zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie określenia średniej ceny jednostki paliwa w gminie Miasto Sejny na rok szkolny 2022 / 2023.

Pan Marek Sznejder – Sekretarz Miasta: Zgodnie z art. 39a ust. 3 ustawy z dnia 14 grudnia 2016 r. – Prawo oświatowe (Dz.U. z 2021 r. poz. 1082 z późn. zm.) gmina dokonuje zwrotu rodzicom kosztów przewozu dzieci niepełnosprawnych do szkół i placówek oświatowych, jeżeli dowożenie zapewniają rodzice. Średnią cenę jednostki paliwa w gminie określa na każdy rok szkolny rada gminy, w drodze uchwały, uwzględniając ceny jednostki paliwa w gminie. Mając powyższe na uwadze uchwała wchodzi w życie z dniem ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Podlaskiego, z mocą obowiązującą od dnia 01 września 2022 r. Obowiązki uchwały z wsteczną mocą obowiązującą nie stoi w sprzeczności z art. 5 ustawy z dnia 20 lipca 2000 r. o ogłaszaniu aktów normatywnych i niektórych innych aktów prawnych. (Dz.U. z 2019 r. poz. 1461).

Określa się średnią cenę paliwa w Mieście Sejny na rok szkolny 2022 / 2023:

- 1) w przypadku oleju napędowego: **7,32** zł za litr;
- 2) w przypadku benzyny: **6,64** zł za litr;
- 3) w przypadku autogazu: **3,42** zł za litr.

Radny Paweł Dzienisiewicz: Ile dzieci z Sejny dojeżdża do Suwałk?

Pan Marek Sznejder – Sekretarz Miasta: 6 uczniów.

Radny Paweł Dzienisiewicz: Z Gminy Giby dzieci wozi specjalny samochód? Może u nas można tak zrobić? Samochód, który by służył też i dla Miasta na wyjazdy.

Pan Marek Sznejder – Sekretarz Miasta: Koszty utrzymania samochodu, etatu dla kierowcy, opiekuna dla dzieci znacznie by przerosły koszty, które w tej chwili ponosimy.

Głosowanie:

Głosowało: 7 radnych

Za: 7 radnych,

Przeciw: 0

Wstrzymało się od głosu: 0

Radni Komisji Bezpieczeństwa Publicznego, Handlu i Ochrony Środowiska jednogłośnie pozytywnie zaopiniowali projekt uchwały w sprawie określenia średniej ceny jednostki paliwa w gminie Miasto Sejny na rok szkolny 2022 / 2023.

Do pkt 9.

Przewodniczący Komisji – Pan Piotr Maksimowicz – przeszedł do kolejnego punktu posiedzenia, jakim są sprawy różne.

Radny Stanisław Bulwin: Czy jest kontakt z wykonawcą „łąki biskupie”?

Pani Dominika Sidor – Kierownik RPG: Mam nadzieję, że uda nam się skończyć wykonawstwo do końca września, stąd też i zmiany w uchwale w sprawie zmian w budżecie

miasta Sejny na 2022 rok. Będziemy mogli podpisać umowę z nowym wykonawcą na wykonawstwo zastępcze. Robiliśmy dwa przetargi na wykonawstwo zastępcze. Ponieważ nikt się nie zgłosił procedura PZP umożliwia nam wybór z wolnej ręki. Zgłosił się lokalny przedsiębiorca, który może to wykonać do końca września. Po negocjacjach z Urzędem podał cenę za jaką może to wykonać – 600 tys. brutto. Liczymy, że uda nam się to skończyć i rozliczyć projekt.

Z wykonawcą, który poprzednio był na placu budowy będziemy toczyć jakieś postępowanie. Na razie dostaliśmy wezwanie do spłaty kar umownych - ponad 300 tys.

Zostały pobrane próbki nawierzchni, którą wykonał poprzedni wykonawca, które mają wskazać przyczynę dlaczego nawierzchnia zachowuje się tak a nie inaczej. Czy to była zła proporcja żywicy do kruszywa? Jeżeli się okaże, że wykonawca wykonał to nie zgodnie z procedurą będziemy mogli dochodzić roszczeń sądowych. Stąd też zmiany w budżecie, gdzie są ujęte koszty ekspertyzy.

Radny Paweł Dzienisiewicz: Czy została podpisana umowa pomiędzy Urzędem Miasta a firmą Polpharma?

Pani Dominika Sidor – Kierownik RPG: Z firmą MT-Pharma? Tak została podpisana. 10 albo 11 sierpnia 2022 r.

Radny Paweł Dzienisiewicz: Kiedy wbiją pierwszy szpadel?

Pani Dominika Sidor – Kierownik RPG: Wbiją szpadel kiedy dostaną nieruchomość w aportcie. Co się stanie mam nadzieję w tym tygodniu. Będzie aport nieruchomości do spółki. Szpadel wbiją jak będzie przygotowany projekt. Ja mam harmonogram robót, który przewiduje wbicie szpadla za rok.

Radny Stanisław Bulwin: Przebicie ul. od Małwy do ul. Grodzińskiego. Ta ulica jest pofalowana.

Pani Dominika Sidor – Kierownik RPG: Ta inwestycja nie jest jeszcze ukończona. Na koniec września mamy odbiór robót. Odbiór robót wykaże czy to jest dobrze zrobione czy nie.

Radny Janusz Zabłocki: A co z tym barakiem do usunięcia, którego dyszel wystaje?

Pani Dominika Sidor – Kierownik RPG: Wezwania do właściciela baraku nie przyniosły skutku. Musimy wynająć firmę i przesunąć przyczepę.

Radny Stanisław Bulwin: A co z lokalizacją trzech kontenerów?

Na salę posiedzenia wchodzi Przewodnicząca Rady – Pani Jolanta Beata Bagińska.

Pani Dominika Sidor – Kierownik RPG: Jeżeli chodzi o kontenery jesteśmy w tym samym miejscu. Procedura jest w toku.

Do pkt 10.

Po wyczerpaniu porządku posiedzenia Przewodniczący Komisji Bezpieczeństwa Publicznego, Handlu i Ochrony Środowiska – Pan Piotr Maksimowicz – zamknął posiedzenie Komisji Bezpieczeństwa Publicznego, Handlu i Ochrony Środowiska.

Protokołowała:
Danuta Wilkialis

Przewodniczący Komisji

/-/ Piotr Maksimowicz