

Protokół Nr XLIV/22
z nadzwyczajnej XLIV Sesji Rady Miasta Sejny
z dnia 10 sierpnia 2022 r.

Obrady sesji rozpoczęły się w dniu **10 sierpnia 2022 r.** o godz. **8⁴⁵**

Obrady sesji zakończyły się w dniu **10 sierpnia 2022 r.** o godz. **10¹⁰**

Obrady odbyły się w sali widowiskowej w Ośrodku Kultury w Sejnach.

W obradach wzięło udział 14 radnych, zgodnie z załączoną listą obecności:

1. Radna Jolanta Beata Bagińska
2. Radny Stanisław Bulwin
3. Radny Paweł Dzienisiewicz
4. Radna Paulina Błuszko – Nasewicz
5. Radny Marian Auron
6. Radna Małgorzata Klucznik
7. Radny Tomasz Korzeniecki
8. Radna Anna Krutul
9. Radny Piotr Maksimowicz
10. Radny Józef Masianis
11. Radna Jolanta Piktel-Dabulis
12. Arkadiusz Marek Sulżyński
13. Radny Marek Zubrzyński
14. Radny Janusz Zabłocki

Radny nieobecny: Radny Bogusław Sojko

Ponadto w obradach udział wzięli:

- | | |
|--------------------------------|--------------------------|
| 1. Pan Arkadiusz Adam Nowalski | – Burmistrz Miasta Sejny |
| 2. Pani Dominika Sidor | – Kierownik RPG, |

Do pkt. 1.

Przewodnicząca Rady Miasta – Pani Jolanta Beata Bagińska – otworzyła obrady nadzwyczajnej XLIV Sesji Rady Miasta Sejny wypowiadając następujące słowa:

„Otwieram nadzwyczajną XLIV Sesję Rady Miasta Sejny”.

Przywitała Radnych oraz zaproszonych gości, stwierdziła prawomocność obrad.

Do pkt 2.

Przewodnicząca Rady Miasta – Pani Jolanta Beata Bagińska – przystąpiła do kolejnego punktu obrad, którym jest przyjęcie porządku obrad.

Radny Marian Auron: Składam wniosek formalny o zmianę porządku obrad Sesji Rady Miasta Sejny w dniu 10 sierpnia 2022 roku. Wnoszę o zdjęcie z porządku sesji punktu trzeciego dotyczącego podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na odpłatne nabycie nieruchomości – działka nr 1556/31 położona w Sejnach. (wniosek w załączeniu)

Przewodnicząca Rady Miasta – Pani Jolanta Beata Bagińska: Sesję nadzwyczajną zwołuje Burmistrz i taki wniosek został złożony. O wspólnym posiedzeniu Komisji Stałych Rady Miasta decydują przewodniczący Komisji.

Wniosek musi być poddany głosowaniu, żeby takie głosowanie mogło się odbyć wnioskodawca czyli Burmistrz Miasta musi wyrazić zgodę.

Pan Arkadiusz Adam Nowalski – Burmistrz Miasta Sejny: Proszę o przegłosowanie mojego wniosku.

Przewodnicząca Rady Miasta – Pani Jolanta Beata Bagińska: Przegłosować nie trzeba. Czy wyraża pan zgodę na zdjęcie z porządku obrad punktu 3?

Pan Arkadiusz Adam Nowalski – Burmistrz Miasta Sejny: Nie wyrażam.

Przewodnicząca Rady Miasta – Pani Jolanta Beata Bagińska: W § 1. projektu uchwały nie ma ustępu pierwszego. Więc zapis w paragrafie drugim, który mówi, że nabycie opisanych w ustępie pierwszym nieruchomości nastąpi odpłatnie ze środków przeznaczonych na ten cel w budżecie miasta, nie wiadomo do jakiego paragrafu jest kierowany. Uchwała posiada uchybienia prawne.

Pan Arkadiusz Adam Nowalski – Burmistrz Miasta Sejny: Czy na posiedzeniu Komisji Wspólnych RM Pan Radny zwrócił uwagę na ten błąd? Temat powinien być przerobiony na Komisjach. Proponuję przerwę.

Przewodnicząca Rady Miasta – Pani Jolanta Beata Bagińska: Pozwoli Pan, że to ja będę decydować o przerwach w obradach Sesji.

Głosowanie nad proponowanym porządkiem obrad.

Za: 11 głosów,
Wstrzymało się: 1 głos,
Przeciw: 2 głosy.

Rada Miasta w głosowaniu imiennym większością głosów przyjęła porządek obrad nadzwyczajnej XLIV Sesji Rady Miasta Sejny. (wyniki głosowań w załączeniu)

Porządek obrad nadzwyczajnej XLIV Sesji Rady Miasta Sejny:

1. Otwarcie obrad.
2. Przyjęcie porządku obrad.
3. Podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na odpłatne nabycie nieruchomości – działka nr 1556/31 położona w Sejnach.
4. Zakończenie obrad.

Radny Marek Zubrzyński: Zaproponował przerwę, żeby skontaktować się z panią mecenas obsługującą Miasto i skonsultować uwagę dotyczącą braku ustępu pierwszego w paragrafie pierwszym.

Radny Marian Auron: Nie widzę takiej możliwości. Z racji tej, że musimy procesować zgodnie z przyjętym porządkiem obrad, który nie przewiduje przerw.

Pani Dominika Sidor – Kierownik RPG: Uważam, że jest to omyłka pisarska. Można wprowadzić zmiany w projekcie uchwały autopoprawką. Prosiłabym o 10 minut przerwy, żeby się skonsultować z radcą prawnym.

Radna Jolanta Pikel: Chciałam poprzeć wniosek o ogłoszenie przerwy w celu skonsultowania się z prawnikiem.

Salę obrad opuszcza Pan Arkadiusz Adam Nowalski – Burmistrz Miasta.

Przewodnicząca Rady Miasta – Pani Jolanta Beata Bagińska: W uchwale jest błąd a radca prawny potwierdził, że jest poprawnie. Ogłaszam 10 min. przerwę.

Na salę obrad wraca Pan Arkadiusz Adam Nowalski – Burmistrz Miasta.

Radny Marian Auron: Uchwałę, którą Radni otrzymali nie jest oryginałem. To skan.

Przewodnicząca Rady Miasta – Pani Jolanta Beata Bagińska: Tak to jest skan ale taką formą się posługujemy. Niewątpliwie w uchwale jest błąd.

Radny Marek Zubrzyński: Ja bym chciał, żeby w rozmowie z radcą prawnym uczestniczyła Przewodnicząca Rady Miasta.

Przerwa godz.: 9.10 – 9.20.

Przewodnicząca Rady Miasta – Pani Jolanta Beata Bagińska: Wznawiam obrady nadzwyczajnej XLIV Sesji rady Miasta Sejny. W trakcie przerwy odbyła się rozmowa z radcą prawnym Urzędu Miasta. Wyjaśnił, że Burmistrz ma prawo wnieść autopoprawkę poprzez złożenie wniosku pisemnego i Burmistrz taki wniosek przygotował.

Radna Dominika Sidor – Kierownik RPG – odczytuje wniosek o autopoprawkę do projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na odpłatne nabycie nieruchomości – działka nr 1556/31 położona w Sejnach.

Radny Marian Auron: Bardzo bym prosił, żeby wystąpiła Pani do radcy prawnego z wnioskiem o podanie podstawy prawnej do wprowadzenia autopoprawki.

Przewodnicząca Rady Miasta – Pani Jolanta Beata Bagińska: Radca prawny uznał, że to nie jest zmiana brzmienia uchwały tylko autopoprawka oczywistej omyłki pisarskiej.

Radny Marek Zubrzyński: Czy na tej działce będzie ustanowiona droga?

Radna Dominika Sidor – Kierownik RPG: Droga jest przewidziana ale to określi koncepcja zagospodarowania tego terenu.

Radny Marek Zubrzyński: Jeżeli na działce będzie musiała powstać droga - trzeba będzie dokonać zmian w planie zagospodarowania przestrzennego?

Radna Dominika Sidor – Kierownik RPG: Nie ponieważ to są drogi wewnętrzne, dojazdowe do obsługi konkretnej inwestycji.

Radny Marek Zubrzyński: Na jaki cel są przeznaczone działki 1556 / 38 i 1557/2?

Pani Dominika Sidor – Kierownik RPG: Pod budownictwo mieszkaniowe.

Radny Marek Zubrzyński: Czy byłaby możliwość otrzymania wyników badań geologicznych tego terenu?

Pani Dominika Sidor – Kierownik RPG: Tak.

Radny Marek Zubrzyński: Czy wystąpiliście już z zapytaniem do Wód Polskich w sprawie rowów melioracyjnych na tej działce?

Pani Dominika Sidor – Kierownik RPG: Będziemy musieli spełnić warunki, które nam wydadzą Wody Polskie. Tak jak przy każdym projekcie jest opiniowane.

Radny Marek Zubrzyński: A co gdy Wody Polskie nie pozwolą nic z tym zrobić?

Pani Dominika Sidor – Kierownik RPG: Raczej wydadzą warunki jakie powinien spełnić inwestor, żeby móc zagospodarować ten teren.

Radny Marek Zubrzyński: Na wiosnę ten teren co roku jest zalewany.

Pan Arkadiusz Adam Nowalski – Burmistrz Miasta: Grunt można podnieść wyżej poziomu wód. Oczywiście wiąże się to z pracami. Zakres prac i metodę dobiera konstruktor.

Radny Marian Auron: Nie było podwyższenia tego terenu tylko było obniżenie terenów przy jeziorze.

Radny Stanisław Bulwin: Chciałem swoje grunty przekształcić na cel budowlany ale Pan Burmistrz poinformował, że miasto ma wystarczająco terenów pod zabudowę.

Pan Arkadiusz Adam Nowalski – Burmistrz Miasta: Prawo narzuca pewne obowiązki i my je respektujemy.

Przewodnicząca Rady Miasta – Pani Jolanta Beata Bagińska: Natomiast zgodnie z tą ustawą mamy możliwość wnoszenia wniosków i zmian. Jeżeli wniosek jest zgodny z przepisami to takiej zmiany można dokonać.

Pani Dominika Sidor – Kierownik RPG: Pan złożył wniosek do studium uwarunkowań. Ta droga jest otwarta i zachęcam do obszernej dyskusji.

Przewodnicząca Rady Miasta – Pani Jolanta Beata Bagińska: Pan złożył wniosek do studium a potem jak będzie uchwalone studium będzie można procedować nad planem. To są dwa odrębne dokumenty.

Radny Marek Zubrzyński: Czy już państwo analizowaliście jaki będzie przedział czasowy wykonania realizacji tej inwestycji?

Pan Arkadiusz Adam Nowalski – Burmistrz Miasta: Musimy złożyć wniosek zawierający zezwolenie na budowę. Ocena wniosku trwa do trzech miesięcy.

Radny Marian Auron: Nie dawno właściciel działki, na której mają powstać apartamentowce sprzedawał dwie działki na ul. Łąkowej.

Pani Dominika Sidor – Kierownik RPG: Dlaczego mnie nie informujecie jak macie takie informacje o takich możliwościach nabycia działki?

Do pkt 3.

Przewodnicząca Rady Miasta – Pani Jolanta Beata Bagińska - przystąpiła do kolejnego punktu obrad, którym jest podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na odpłatne nabycie

nieruchomości – działka nr 1556/31 położona w Sejnach wraz z autopoprawką. Poinformowała, że Rada nie będzie głosować osobno nad złożoną autopoprawką przez Burmistrza Miasta.

W projekcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na odpłatne nabycie nieruchomości – działka nr 1556/31 położona w Sejnach w ust. 2 dokonuje się następujących zmian:

Treść: Nabycie opisanej w ust. 1 nieruchomości nastąpi odpłatnie ze środków przeznaczonych na ten cel w budżecie miasta.

Zastępuje się treścią: Nabycie opisanej w § 1 nieruchomości nastąpi odpłatnie ze środków przeznaczonych na ten cel w budżecie miasta.

Salę obrad opuszcza Pan Arkadiusz Adam Nowalski – Burmistrz Miasta.

Radny Stanisław Bulwin: Może należało by się wstrzymać z głosowaniem nad tą uchwałą i na następną sesję przygotować projekt uchwały bez autopoprawek?

Przewodnicząca Rady Miasta – Pani Jolanta Beata Bagińska: W tej chwili taki wniosek jest już niemożliwy bo przegłosowaliśmy porządek obrad.

Na salę obrad wraca Pan Arkadiusz Adam Nowalski – Burmistrz Miasta.

Rada Miasta w głosowaniu imiennym głosami: 8 za, 4 przeciw, 2 wstrzymujących się podjęła uchwałę w sprawie wyrażenia zgody na odpłatne nabycie nieruchomości – działka nr 1556/31 położona w Sejnach wraz z autopoprawką (głosowanie imienne oraz uchwała w załączeniu).

Do pkt 4.

Przewodnicząca Rady Miasta – Pani Jolanta Beata Bagińska - zamknęła obrady nadzwyczajnej XLIV Sesji Rady Miasta Sejny wypowiadając następujące słowa:

„Zamykam obrady XLIV Sesji Rady Miasta Sejny”.

Integralną część niniejszego protokołu stanowi nagranie audio i wideo, znajdujące się na załączonej płycie DVD.

Relacja z sesji dostępna jest pod linkiem:

<https://www.youtube.com/watch?v=F6YC12ap1fA>

Przewodnicząca Rady Miasta

Jolanta Beata Bagińska

*Protokołowała:
Danuta Wilkialis*