

**Protokół Nr 15/21**  
**ze wspólnego posiedzenia Komisji Oświaty, Spraw Socjalnych, Zdrowia, Sportu i**  
**Kultury oraz Komisji Bezpieczeństwa Publicznego, Handlu i Ochrony Środowiska i**  
**Komisji Planu Budżetu i Finansów**  
**z dnia 5 października 2021 r.**

Posiedzenie komisji rozpoczęło się w dniu **5 października 2021 r.** o godz. **8<sup>00</sup>**

Posiedzenie komisji zakończyło się w dniu **5 października 2021 r.** o godz. **9<sup>45</sup>**

Posiedzenie komisji odbyło się w sali widowiskowej Ośrodka Kultury w Sejnach.

W posiedzeniu wzięło udział 8 członków Komisji Oświaty, Spraw Socjalnych, Zdrowia, Sportu i Kultury.

1. Radna Małgorzata Klucznik,
2. Radny Piotr Maksimowicz,
3. Radna Paulina Błuszko – Nasewicz,
4. Radna Anna Krutul,
5. Radny Paweł Dzienisiewicz,
6. Radna Jolanta Beata Bagińska,
7. Radna Jolanta Piktel – Dabulis,
8. Radny Bogusław Sojko.

W posiedzeniu wzięło udział 7 członków Komisji Bezpieczeństwa Publicznego, Handlu i Ochrony Środowiska:

1. Radny Piotr Maksimowicz,
2. Radny Józef Masianis,
3. Radny Stanisław Bulwin,
4. Radny Paweł Dzienisiewicz,
5. Radna Anna Krutul,
6. Radny Janusz Zabłocki,
7. Radny Marek Zubrzyński.

W posiedzeniu wzięło udział 9 członków Komisji Planu, Budżetu i Finansów:

1. Radny Marek Zubrzyński.
2. Radna Małgorzata Klucznik,
3. Radna Jolanta Beata Bagińska,
4. Radna Jolanta Piktel - Dabulis,
5. Radny Józef Masianis,
6. Radny Bogusław Sojko,
7. Radny Tomasz Korzeniecki,
8. Radny Marek Sulżyński,
9. Radny Marian Auron.

Ponadto w posiedzeniu udział wzięli:

1. Pani Aneta Kimszal - Skarbnik Miasta,
2. Pani Bożena Renata Miszkiel - Skarbnik Miasta Sejny,
3. Pani Ewelina Luto – Pełnomocnik Burmistrza ds. profilaktyki,
4. Pani Dominika Sidor – Kierownik RPG.

#### **Do pkt 1.**

Posiedzenie Komisji otworzył Pan Bogusław Sojko – Przewodniczący Komisji Oświaty, Spraw Socjalnych, Zdrowia, Sportu i Kultury - przywitał wszystkich Radnych Rady Miasta oraz zaproszonych gości.

#### **Do pkt 2.**

Pan Bogusław Sojko – Przewodniczący Komisji Oświaty, Spraw Socjalnych, Zdrowia, Sportu i Kultury – poinformował, że wpłynęła autopoprawka do uchwały w sprawie zmian w budżecie miasta Sejny na 2021 rok. Przedstawił proponowany porządek posiedzenia.

Pan Bogusław Sojko – Przewodniczący Komisji Oświaty, Spraw Socjalnych, Zdrowia, Sportu i Kultury – poddaje pod głosowanie porządek posiedzenia.

*Radna Anna Krutul – nieobecna na głosowaniu.*

*Radna Jolanta Piktel - Dabulis - nieobecna na głosowaniu.*

*Komisja Oświaty, Spraw Socjalnych, Zdrowia, Sportu i Kultury jednogłośnie (6 głosów za) przyjęła porządek posiedzenia.*

*Komisja Bezpieczeństwa Publicznego, Handlu i Ochrony Środowiska jednogłośnie (6 głosów za) przyjęła porządek posiedzenia.*

*Komisji Planu, Budżetu i Finansów jednogłośnie (8 za) przyjęła porządek posiedzenia.*

#### **Porządek posiedzenia:**

1. Otwarcie posiedzenia.
2. Przyjęcie porządku posiedzenia.
3. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie zmian w Wieloletniej Prognozie Finansowej Miasta Sejny na lata 2021 - 2032.
4. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie zmian w budżecie miasta Sejny na 2021 rok wraz z autopoprawką.
5. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie podatku od nieruchomości.

6. Zaopiniowanie projektu uchwały zmieniającej uchwałę w sprawie uchwalenia Miejskiego Programu Profilaktyki i Rozwiązywania Problemów Alkoholowych i Przeciwdziałania Narkomanii Miasta Sejny na 2021 rok.
7. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie rozpatrzenia petycji dotyczącej budowy kanalizacji sanitarnej na ul. 11 Listopada w Sejnach.
8. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie projektu zmian do regulaminu dostarczania wody i odprowadzania ścieków na terenie Miasta Sejny w celu przekazania go do zaopiniowania organowi regulacyjnemu.
9. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie określenia zasad wnoszenia, cofania i zbywania udziałów i akcji przez Burmistrza Miasta Sejny.
10. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na utworzenie spółki EcoDom Sejny spółka z ograniczoną odpowiedzialnością.
11. Sprawy różne.
12. Zakończenie posiedzenia.

### **Do pkt 3.**

*Pan Bogusław Sojko – Przewodniczący Komisji Oświaty, Spraw Socjalnych, Zdrowia, Sportu i Kultury* - przystępuje do kolejnego punktu obrad, którym jest zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie zmian w Wieloletniej Prognozie Finansowej Miasta Sejny na lata 2021 - 2032.

*Na posiedzenie Komisji wchodzi Radna Małgorzata Klucznik.*

*Pani Bożena Renata Miszkiel* – Skarbnik Miasta Sejny przedstawiła i omówiła projekt uchwały w sprawie zmian w Wieloletniej Prognozie Finansowej Miasta Sejny na lata 2021 – 2032: obniżamy dług w związku z tym, że nie będzie realizowane prace na ul. Młynarskiej. Z tego względu na rezygnujemy z wzięcia pożyczki w WFOŚiGW w kwocie 1.090.000,00 zł., czyli zmniejszeniem wydatków i przychodów o taką kwotę. W związku z autopoprawką zmieniają się dochody i wydatki o 32 300. W związku z końcem kwartału i pismem Wojewody Podlaskiego z 30-092021 r o zmianach w dotacjach celowych w dziale 852 (rozdziałach 85213 i 85216) zwiększa się po stronie dochodów i wydatków kwoty o 32.300,00 wszędzie tam gdzie jest mowa o dochodach i wydatkach zarówno w treści jak i w tabelach.

W załączniku nr 6 w dziale 801 rozdziale 80101 przenosi się środki z 6059 na 6050 w kwocie 60.000,00 na zakup i instalację węża ciepłego w szkole przy ul. Wojska Polskiego aby móc podłączyć budynek do systemu ciepłowniczego.

*Radny Bogusław Sojko* – jaki jest powód rezygnacji z kanalizacji ul. Młynarskiej?

*Pani Dominika Sidor* – Kierownik RPG – trwają prace na uzbrojenie terenów inwestycyjnych. Realizacja ul. Młynarskiej miała być realizowana wraz z zadaniem uzbrojenie terenów inwestycyjnych. Zamierzaliśmy to zrobić z tym samym wykonawcą. Należało wykonać kanalizację przeciskiem bez niszczenia nawierzchni. Dlatego odstąpiliśmy od tej realizacji w tym momencie.



Radny Paweł Dzienisiewicz – jaki jest koszt przecisku?

Pani Dominika Sidor – Kierownik RPG – trudno powiedzieć musiałabym zajrzeć do kosztorysu.

Radna Jolanta Beata Bagińska – Burmistrz mówił, że został złożony wniosek do „Polski Ład”.

Pani Dominika Sidor – Kierownik RPG – tak został złożony na kanalizację, czekamy na rozstrzygnięcie. Tam są też ujęte koszty odtworzenia nawierzchni.

Radna Jolanta Beata Bagińska – ta dotacja Wojewody to ona została zwiększona, czy zmniejszona?

Pani Bożena Renata Miszkiel – Skarbnik Miasta Sejny – zwiększona dla MOPS – u.

*Głosowanie Komisji Bezpieczeństwa Publicznego, Handlu i Ochrony Środowiska.*

**Głosowanie: Za 6, przeciw 0, wstrzymujących 0.**

*Radni Komisji Bezpieczeństwa Publicznego, Handlu i Ochrony Środowiska jednogłośnie pozytywnie zaopiniowali projekt uchwały w sprawie zmian w Wieloletniej Prognozie Finansowej Miasta Sejny na lata 2021 - 2032.*

*Głosowanie Komisji Oświaty, Spraw Socjalnych, Zdrowia, Sportu i Kultury.*

**Głosowanie: Za 7, przeciw 0, wstrzymujących się 0.**

*Radni Komisji Oświaty, Spraw Socjalnych, Zdrowia, Sportu i Kultury jednogłośnie pozytywnie zaopiniowali projekt uchwały w sprawie zmian w Wieloletniej Prognozie Finansowej Miasta Sejny na lata 2021 - 2032.*

*Głosowanie Komisji Planu, Budżetu i Finansów.*

**Głosowanie: Za 8, przeciw 0, wstrzymujących się 0.**

*Radni Komisji Planu, Budżetu i Finansów jednogłośnie pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały w sprawie zmian w Wieloletniej Prognozie Finansowej Miasta Sejny na lata 2021 - 2032.*

**Do pkt 4.**

Pan Bogusław Sojko – Przewodniczący Komisji Oświaty, Spraw Socjalnych, Zdrowia, Sportu i Kultury - przystępuje do kolejnego punktu obrad, którym jest zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie zmian w budżecie miasta Sejny na 2021 rok wraz z autopoprawką.



*Na posiedzenie Komisji wchodzi Radna Anna Krutul.*

Pani Bożena Renata Miszkiel – Skarbnik Miasta Sejny przedstawiła i omówiła projekt uchwały w sprawie zmian w budżecie miasta Sejny na 2021 rok wraz z autopoprawką. W związku z autopoprawką zmieniają się dochody i wydatki o 32 300. W związku z końcem kwartału i pismem Wojewody Podlaskiego z 30-092021 r o zmianach w dotacjach celowych w dziale 852 (rozdziałach 85213 i 85216) zwiększa się po stronie dochodów i wydatków kwoty o 32.300,00 wszędzie tam gdzie jest mowa o dochodach i wydatkach zarówno w treści jak i w tabelach. W załączniku nr 6 w dziale 801 rozdziale 80101 przenosi się środki z 6059 na 6050 w kwocie 60.000,00 na zakup i instalację węzła cieplnego w szkole przy ul. Wojska Polskiego aby móc podłączyć budynek do systemu ciepłowniczego.

Radni Paweł Dzienisiewicz – na czym polega instalacja węzła cieplnego w szkole przy ul. Wojska Polskiego?

Pani Dominika Sidor – Kierownik RPG – w związku z modernizacją sieci w Spółdzielni Mieszkaniowej złożyliśmy wniosek do tego dostawcy o możliwość podłączenia do sieci ciepłej. Dostaliśmy pozytywną odpowiedź. W związku z tym zostaniemy uwzględnieni w dostawach ciepła. W związku z tym jest modernizacja węzła cieplnego.

Radny Bogusław Sojko – co w takim razie będzie z etatem palacza w szkole?

Pani Bożena Renata Miszkiel – Skarbnik Miasta Sejny – zanim oni zamontują piece bezobsługowe to minie trochę czasu. Palacze byli zatrudniani sezonowo.

Radny Stanisław Bulwin – czy miasto – szkoła zaoszczędzi na tym ogrzewaniu?

Pani Bożena Renata Miszkiel – Skarbnik Miasta Sejny – przy tych rosnących cenach miała i drewna. To wyliczał Pan Marek i szkoda, że go nie ma. Przy cenach, które płacimy za opał i dla palaczy, branie ciepła z węzła wyszło nam taniej.

Radny Marian Auron – chciałbym wiedzieć skąd ta informacja o cenach ciepła do szkoły?

Pani Dominika Sidor – Kierownik RPG – to są szacunkowe wyliczenia na potrzeby własne. To dostawca będzie regulował ceny. Jest też i drugi powód chodzi o emisyjność żeby te źródła ciepła unowocześniać.

Radny Bogusław Sojko – Pan Bumistrz twierdził, że szkoła na ul. Mickiewicza zostanie podłączona do gazu. Czy takie plany w dalszym ciągu są przewidziane?

Pani Dominika Sidor – Kierownik RPG – tak plany w dalszym ciągu przewidują podłączenie. Jesteśmy ujęci w ich planie podłączenia. Być może na następny sezon.

Radni Paweł Dzienisiewicz – czy są robione od razu przyłączone do indywidualnych odbiorców?

Pani Dominika Sidor – Kierownik RPG – my jako miasto nie prowadzimy pośrednictwa. Zawsze kierujemy do Polskiej Spółki Gazownictwa.

Radna Jolanta Beata Bagińska – miasto nie jest pośrednikiem jednak My Radni już tak. Tak naprawdę o tym gazie nic nie wiemy tylko widzimy co się dzieje na ulicach. Chcielibyśmy żeby nas informowano, przekazywano informacje.

Pani Dominika Sidor – Kierownik RPG – postaram się do następnej sesji dowiedzieć w jaki sposób możemy informować mieszkańców.

Radny Stanisław Bulwin – dwa tygodnie temu było spotkanie na temat „czystego powietrza”. Ludzie przyszli i od razu jak było powiedziane, że to nie jest spotkanie na temat gazu to 1/3 ludzi opuściło salę. Musimy wiedzieć co się dzieje w tej sprawie.

Radny Marian Auron – Pani Skarbnik poinformowała nas, że są w budżecie Miasta zabezpieczone pieniądze na wyposażenie sali ślubów. Gdzie ta sala ślubów będzie?

Pani Bożena Renata Miszkiel – Skarbnik Miasta Sejny – sala będzie, tam gdzie jest w tej chwili, z nowymi meblami.

Głosowanie Komisji Bezpieczeństwa Publicznego, Handlu i Ochrony Środowiska.

Głosowanie: **Za 7, przeciw 0, wstrzymujących 0.**

*Radni Komisji Bezpieczeństwa Publicznego, Handlu i Ochrony Środowiska jednogłośnie pozytywnie zaopiniowali projekt uchwały w sprawie zmian w budżecie miasta Sejny na 2021 rok wraz z autopoprawką.*

Głosowanie Komisji Oświaty, Spraw Socjalnych, Zdrowia, Sportu i Kultury.

Głosowanie: **Za 7, przeciw 0, wstrzymujących się 0.**

*Radni Komisji Oświaty, Spraw Socjalnych, Zdrowia, Sportu i Kultury jednogłośnie pozytywnie zaopiniowali projekt uchwały w sprawie zmian w budżecie miasta Sejny na 2021 rok wraz z autopoprawką.*

Głosowanie Komisji Planu, Budżetu i Finansów.

Głosowanie: **Za 8, przeciw 0, wstrzymujących się 0.**

*Radni Komisji Planu, Budżetu i Finansów jednogłośnie pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały w sprawie zmian w budżecie miasta Sejny na 2021 rok wraz z autopoprawką.*

**Do pkt 5.**



Pan Bogusław Sojko – Przewodniczący Komisji Oświaty, Spraw Socjalnych, Zdrowia, Sportu i Kultury - przystępuje do kolejnego punktu obrad, którym jest zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie podatku od nieruchomości.

Pani Bożena Renata Miszkiel – Skarbnik Miasta Sejny przedstawiła i omówiła projekt uchwały w sprawie podatku od nieruchomości: Maksymalne stawki tego podatku na 2022 r. zostały ogłoszone w obwieszczeniu Ministra Finansów z dnia 22 lipca 2021 r. w sprawie górnych granic stawek kwotowych podatków i opłat lokalnych na 2022 r. (M.P.

rok 2021 poz. 724). Stawki maksymalne wzrosły o 3,6 % (w 2020 o 3,9 %) i jak w każdym roku ich poziom wynika ze wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyjnych określonego w okresie I półrocza 2020 r. i wynoszącego 103,6. Obwieszczenie MF daje samorządom podstawę do weryfikacji i zmiany stosowanych dotychczas stawek podatkowych. Stosując przez samorząd stawki obniżone, co do zasady dwukrotnie pozbawia gminę wyższych wpływów do budżetu:

- niższe dochody własne z podatków i opłat;
- niższa kwota w subwencji ogólnej, której mechanizm kalkulowania oparty jest na potencjalnych wpływach podatkowych gminy, bez uwzględniania jakichkolwiek ulg, zwolnień czy obniżonych stawek. Ma to wpływ na wskaźnik dochodów podatkowych na jednego mieszkańca a to wpływa na kwotę otrzymywanej subwencji.

W grupie porównawczej 10 podobnych samorządów mamy jedno z najniższych podatków i ta luka dochodowa z roku na rok się powiększa. W związku z urealnieniem opłat wynikających ze wzrostów kosztów utrzymania miasta – podwyżki opłat za prąd, oświetlenie ulic, większych dopłat do oświaty i rosnących cen usług konieczne jest urealnienie stawek.

Proponowany poziom wzrostu stawek podatkowych jest wynikiem kontynuacji polityki państwa systematycznych zmian podatków vs inflacji, mających na celu zapewnienie wzrostu dochodów budżetowych na poziomie umożliwiającym realizację założonych zadań realizowanych przez samorzady.

W projekcie uchwały na 2022 rok zostawiono wybór Radzie Miasta o jakie kryterium dokonać podwyżek:

- wg pozostawienia % od stawek maksymalnych (jak na rok 2020)
- wg wzrostu kwotowego
- wg wzrostu %
- wg 96% lub 98 % stawek maksymalnych
- wg wzrostu kwotowego z 2021 i 2022;
- wg wzrostu z 2022 i ½ wzrostu z 2021.

Radna Jolanta Beata Bagińska: Ja mam takie uwagi do projektu uchwały. Chodzi o wykropkowane pola w projekcie uchwały. Trudno jest ażebyśmy teraz przeliczali stawki kwotowo czy procentowo. Czy Radnym jest to jasne? Moja propozycja jest taka, żeby podnieść procentowo.

Radny Marek Zubrzyński: Jeśli kwota to konkretna, jeśli procent to konkretny. Maksymalnie powinniśmy mieć dwie propozycje. Bo po jakimś czasie Burmistrz powie, że to Radni tak zdecydowali. Ja bym chciał żeby było konkretnie podana kwota, procent.



Pani Bożena Renata Miszkiel – Skarbnik Miasta Sejny - To wynikało z tego, że w zeszłym roku powiedział Pan jak ja wpisałam kwoty, że jest za mało danych.

Radny Marek Zubrzyński: W zeszłym roku był mój wniosek żeby nie podnosić podatku. Bo wtedy nie był dobry czas na podwyżki podatku.

Pani Bożena Renata Miszkiel – Skarbnik Miasta Sejny przedstawiła projekt uchwały – wzrost procentowy – odczytała kwoty.

Radny Marian Auron: zwrócił się z prośbą aby na Sesję przygotować i przedstawić uchwałę w sprawie podatku od nieruchomości w dwóch wersjach: wzrost kwotowo i procentowo.

Pani Bożena Renata Miszkiel – Skarbnik Miasta Sejny – trzeba przeczytać. W każdej z kolumn są wyliczone kwoty w zależności od tego jakie przyjmujemy kryteria. Czy przyjmujemy kryteria kwotowe – cała kolumna, wszystkie opłaty przeliczone. Kryteria procentowe – cała kolumna, wszystkie opłaty przeliczne.

Radny Marian Auron: złożę wniosek na piśmie aby radni, którzy chcą otrzymywali materiały papierowe, aby mogli w domu zapoznać się.

Pani Bożena Renata Miszkiel – Skarbnik Miasta Sejny – nie ma problemu aby otrzymać materiały papierowe.

Radny Janusz Zabłocki: Ja za nieruchomość płacę rocznie 700 zł. Chciałbym wiedzieć ile więcej będę płacił kwotowo i procentowo?

Pani Bożena Renata Miszkiel – Skarbnik Miasta Sejny – wzrost kwotowy to jest 4 gr. za metr. Procentowo też 4 gr. za metr. Przedstawiła kolejne stawki kwotowe i procentowe.

I GŁOSOWANIE:

Głosowanie Komisji Bezpieczeństwa Publicznego, Handlu i Ochrony Środowiska.

Głosowanie: **Za 6, przeciw 1, wstrzymujących 0.**

*Radni Komisji Bezpieczeństwa Publicznego, Handlu i Ochrony Środowiska większością głosów pozytywnie zaopiniowali projekt uchwały w sprawie podatku od nieruchomości. Wzrost procentowy.*

Głosowanie Komisji Oświaty, Spraw Socjalnych, Zdrowia, Sportu i Kultury.

Głosowanie: **Za 6, przeciw 0, wstrzymujących się 1.**

*Radni Komisji Oświaty, Spraw Socjalnych, Zdrowia, Sportu i Kultury większością głosów pozytywnie zaopiniowali projekt uchwały w sprawie podatku od nieruchomości. Wzrost procentowy.*

Głosowanie Komisji Planu, Budżetu i Finansów.

**Głosowanie: Za 5, przeciw 0, wstrzymujących się 3.**

*Radni Komisji Planu, Budżetu i Finansów większością głosów pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały w sprawie podatku od nieruchomości. Wzrost procentowy.*

## II GŁOSOWANIE

Głosowanie Komisji Bezpieczeństwa Publicznego, Handlu i Ochrony Środowiska.

**Głosowanie: Za 0, przeciw 6, wstrzymujących się 1.**

*Radni Komisji Bezpieczeństwa Publicznego, Handlu i Ochrony Środowiska większością głosów negatywnie zaopiniowali projekt uchwały w sprawie podatku od nieruchomości. Wzrost kwotowy.*

Głosowanie Komisji Oświaty, Spraw Socjalnych, Zdrowia, Sportu i Kultury.

**Głosowanie: Za 0, przeciw 7, wstrzymujących się 0.**

*Radni Komisji Oświaty, Spraw Socjalnych, Zdrowia, Sportu i Kultury większością głosów negatywnie zaopiniowali projekt uchwały w sprawie podatku od nieruchomości. Wzrost kwotowy.*

Głosowanie Komisji Planu, Budżetu i Finansów.

**Głosowanie: Za 1, przeciw 5, wstrzymujących się 3.**

*Radni Komisji Planu, Budżetu i Finansów jednogłośnie większością głosów negatywnie zaopiniowała projekt uchwały w sprawie podatku od nieruchomości. Wzrost kwotowy.*

## **Do pkt 6.**

*Pan Bogusław Sojko – Przewodniczący Komisji Oświaty, Spraw Socjalnych, Zdrowia, Sportu i Kultury - przystępuje do kolejnego punktu obrad, którym jest zaopiniowanie projektu uchwały zmieniającej uchwałę w sprawie uchwalenia Miejskiego Programu Profilaktyki i Rozwiązywania Problemów Alkoholowych i Przeciwdziałania Narkomanii Miasta Sejny na 2021 rok.*

Pani Ewelina Luto – Pełnomocnik Burmistrza ds. profilaktyki - przedstawiła i omówiła projekt uchwały zmieniającej uchwałę w sprawie uchwalenia Miejskiego Programu Profilaktyki i Rozwiązywania Problemów Alkoholowych i Przeciwdziałania Narkomanii Miasta Sejny na 2021 rok: Zmiany dotyczą pozycji planu: Zmian dokonuje się ze względu na przyjęcie do budżetu tzw. „małpkowego”. Łączna kwota środków przyjętych do budżetu: 35.141,31 zł.

Radna Jolanta Pikel – Dabulis: Czy przyjmuje specjalista ds. uzależnień?

Pani Ewelina Luto – Pełnomocnik Burmistrza ds. profilaktyki – od stycznia przyjmuje specjalista psychoterapii uzależnień.

Głosowanie Komisji Bezpieczeństwa Publicznego, Handlu i Ochrony Środowiska.

**Głosowanie: Za 6, przeciw 0, wstrzymujących 0.**

*Radni Komisji Bezpieczeństwa Publicznego, Handlu i Ochrony Środowiska jednogłośnie pozytywnie zaopiniowali projekt uchwały zmieniającej uchwałę w sprawie uchwalenia Miejskiego Programu Profilaktyki i Rozwiązywania Problemów Alkoholowych i Przeciwdziałania Narkomanii Miasta Sejny na 2021 rok.*

Głosowanie Komisji Oświaty, Spraw Socjalnych, Zdrowia, Sportu i Kultury.

**Głosowanie: Za 7, przeciw 0, wstrzymujących się 0.**

*Radni Komisji Oświaty, Spraw Socjalnych, Zdrowia, Sportu i Kultury jednogłośnie pozytywnie zaopiniowali projekt uchwały zmieniającej uchwałę w sprawie uchwalenia Miejskiego Programu Profilaktyki i Rozwiązywania Problemów Alkoholowych i Przeciwdziałania Narkomanii Miasta Sejny na 2021 rok.*

Głosowanie Komisji Planu, Budżetu i Finansów.

**Głosowanie: Za 8, przeciw 0, wstrzymujących się 0.**

*Radni Komisji Planu, Budżetu i Finansów jednogłośnie pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały zmieniającej uchwałę w sprawie uchwalenia Miejskiego Programu Profilaktyki i Rozwiązywania Problemów Alkoholowych i Przeciwdziałania Narkomanii Miasta Sejny na 2021 rok.*

**Do pkt 7.**

Pan Bogusław Sojko – Przewodniczący Komisji Oświaty, Spraw Socjalnych, Zdrowia, Sportu i Kultury - przystępuje do kolejnego punktu obrad, którym jest zaopiniowanie projektu uchwały



w sprawie rozpatrzenia petycji dotyczącej budowy kanalizacji sanitarnej na ul. 11 Listopada w Sejnach.

Pani Dominika Sidor – Kierownik RPG – przedstawiła i omówiła projekt uchwały.

Wiceprzewodnicząca Komisji Skarg, Wniosków i Petycji – Pani Paulina Błuszko - Nasewicz poinformowała, że Komisja uznała petycję za zasadną.

Głosowanie Komisji Bezpieczeństwa Publicznego, Handlu i Ochrony Środowiska.

**Głosowanie: Za 6, przeciw 0, wstrzymujących 0.**

*Radni Komisji Bezpieczeństwa Publicznego, Handlu i Ochrony Środowiska jednogłośnie pozytywnie zaopiniowali projekt uchwały w sprawie rozpatrzenia petycji dotyczącej budowy kanalizacji sanitarnej na ul. 11 Listopada w Sejnach.*

**Głosowanie: Za 7, przeciw 0, wstrzymujących się 0.**

*Radni Komisji Oświaty, Spraw Socjalnych, Zdrowia, Sportu i Kultury jednogłośnie pozytywnie zaopiniowali projekt uchwały w sprawie rozpatrzenia petycji dotyczącej budowy kanalizacji sanitarnej na ul. 11 Listopada w Sejnach.*

Głosowanie Komisji Planu, Budżetu i Finansów.

**Głosowanie: Za 9, przeciw 0, wstrzymujących się 0.**

*Radni Komisji Planu, Budżetu i Finansów jednogłośnie pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały w sprawie rozpatrzenia petycji dotyczącej budowy kanalizacji sanitarnej na ul. 11 Listopada w Sejnach.*

**Do pkt 8.**

Pan Bogusław Sojko – Przewodniczący Komisji Oświaty, Spraw Socjalnych, Zdrowia, Sportu i Kultury - przystępuje do kolejnego punktu obrad, którym jest zaopiniowanie uchwały w sprawie projektu zmian do regulaminu dostarczania wody i odprowadzania ścieków na terenie Miasta Sejny w celu przekazania go do zaopiniowania organowi regulacyjnemu.

Pani Dominika Sidor – Kierownik RPG – przedstawiła i omówiła projekt uchwały w sprawie projektu zmian do regulaminu dostarczania wody i odprowadzania ścieków na terenie Miasta Sejny w celu przekazania go do zaopiniowania organowi regulacyjnemu: Przedłożony projekt zmian do regulaminu dostarczania wody i odprowadzania ścieków przez przedsiębiorstwa wodociągowo - kanalizacyjne wypełnia obowiązek nałożony przepisami prawa a w szczególności zmianą ustawy z dnia 13 lutego 2020 r. o zmianie ustawy Prawo budowlane oraz niektórych innych ustaw. Art. 7 w/w ustawy wprowadził do ustawy o zbiorowym zaopatrzeniu

w wodę minimalną treść wniosku o przyłączenie, terminy wydania warunków przez przedsiębiorstwa, ważność warunków i kary za opóźnienie w ich wydaniu.

Przedłożony projekt regulaminu dostarczenia wody wymaga pozytywnej opinii organu regulacyjnego jakim jest PPW Wody Polskie.

Rada gminy, na podstawie projektów regulaminów dostarczania wody i odprowadzania ścieków opracowanych przez przedsiębiorstwa wodociągowo-kanalizacyjne, przygotowuje projekt regulaminu dostarczania wody i odprowadzania ścieków oraz przekazuje go do zaopiniowania organowi regulacyjnemu, zawiadamiając o tym przedsiębiorstwa wodociągowo - kanalizacyjne.

Radna Jolanta Beata Bagińska: Czy w związku z tą zmianą będą podwyżki cen wody?

Pani Dominika Sidor – Kierownik RPG – ta uchwała tego nie określa.

Głosowanie Komisji Bezpieczeństwa Publicznego, Handlu i Ochrony Środowiska.

**Głosowanie: Za 6, przeciw 0, wstrzymujących 0.**

*Radni Komisji Bezpieczeństwa Publicznego, Handlu i Ochrony Środowiska jednogłośnie pozytywnie zaopiniowali projekt uchwały w sprawie projektu zmian do regulaminu dostarczania wody i odprowadzania ścieków na terenie Miasta Sejny w celu przekazania go do zaopiniowania organowi regulacyjnemu.*

Głosowanie Komisji Oświaty, Spraw Socjalnych, Zdrowia, Sportu i Kultury.

**Głosowanie: Za 7, przeciw 0, wstrzymujących się 0.**

*Radni Komisji Oświaty, Spraw Socjalnych, Zdrowia, Sportu i Kultury jednogłośnie pozytywnie zaopiniowali projekt uchwały w sprawie projektu zmian do regulaminu dostarczania wody i odprowadzania ścieków na terenie Miasta Sejny w celu przekazania go do zaopiniowania organowi regulacyjnemu.*

Głosowanie Komisji Planu, Budżetu i Finansów.

**Głosowanie: Za 9, przeciw 0, wstrzymujących się 0.**

*Radni Komisji Planu, Budżetu i Finansów jednogłośnie pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały w sprawie projektu zmian do regulaminu dostarczania wody i odprowadzania ścieków na terenie Miasta Sejny w celu przekazania go do zaopiniowania organowi regulacyjnemu.*

**Do pkt 9.**

Pan Bogusław Sojko – Przewodniczący Komisji Oświaty, Spraw Socjalnych, Zdrowia, Sportu i Kultury - przystępuje do kolejnego punktu obrad, którym jest zaopiniowanie projektu uchwały



w sprawie określenia zasad wnoszenia, cofania i zbywania udziałów i akcji przez Burmistrza Miasta Sejny.

Pani Dominika Sidor – Kierownik RPG – przedstawiła i omówiła projekt uchwały w sprawie określenia zasad wnoszenia, cofania i zbywania udziałów i akcji przez Burmistrza Miasta Sejny: Do wyłącznej właściwości rady gminy należy określenie zasad wnoszenia, cofania i zbywania udziałów i akcji przez Burmistrza, czyli uchwalenie norm i reguł jakimi powinien się kierować organ wykonawczy podczas wykonywania ww. czynności. Zasady te powinny zachować charakter generalny i powinny być określone w taki sposób, aby ich zastosowanie możliwe było w wielu powtarzalnych okolicznościach, natomiast uszczegółowienie czynności na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 należy do zadań Burmistrza. Podjęcie uchwały w sprawie zasad wnoszenia, cofania i zbywania udziałów i akcji przez Burmistrza jest niezbędne w celu poprawnego przeprowadzenia postępowań Miasta Sejny, zmierzających do przystąpienia oraz utworzenia spółek.

W związku z powyższym podjęcie niniejszej uchwały uważa się za zasadne.

Radna Jolanta Beata Bagińska: Będzie zawiązana Spółka. Jaki będzie udział Miasta w Spółce? Jak te udziały będą wnoszone? Czy to będzie jakiś aport w postaci nieruchomości, udziałów w obligacjach? Co jest w planach?

Pani Dominika Sidor – Kierownik RPG – Przygotowujemy się na różne okoliczności, których nie jesteśmy w stanie przewidzieć. Analizując sytuację miasta o możliwości wybudowania budynków na naszych nieruchomościach wstępnie ustaliliśmy, że aportem zostanie wniesiona działka o nr 654/4.

Radna Jolanta Beata Bagińska: Jaka będzie lokalizacja budynku socjalnego i czy powstanie droga łącząca ul. Grodzińskiego z apteką Malwą?

Pani Dominika Sidor – Kierownik RPG – Grunty pod drogę zostały przejęte. Urząd Miasta spłaci właściciela nieruchomości.

Głosowanie Komisji Bezpieczeństwa Publicznego, Handlu i Ochrony Środowiska.

**Głosowanie: Za 4, przeciw 0, wstrzymujących 2.**

*Radni Komisji Bezpieczeństwa Publicznego, Handlu i Ochrony Środowiska większością głosów pozytywnie zaopiniowali projekt uchwały w sprawie określenia zasad wnoszenia, cofania i zbywania udziałów i akcji przez Burmistrza Miasta Sejny.*

Głosowanie Komisji Oświaty, Spraw Socjalnych, Zdrowia, Sportu i Kultury.

**Głosowanie: Za 6, przeciw 0, wstrzymujących się 1.**



*Radni Komisji Oświaty, Spraw Socjalnych, Zdrowia, Sportu i Kultury większością głosów pozytywnie zaopiniowali projekt uchwały w sprawie projektu uchwały sprawie określenia zasad wnoszenia, cofania i zbywania udziałów i akcji przez Burmistrza Miasta Sejny.*

Głosowanie Komisji Planu, Budżetu i Finansów.

**Głosowanie: Za 7, przeciw 0, wstrzymujących się 2.**

*Radni Komisji Planu, Budżetu i Finansów większością głosów pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały w sprawie określenia zasad wnoszenia, cofania i zbywania udziałów i akcji przez Burmistrza Miasta Sejny.*

**Do pkt 10.**

Pan Bogusław Sojko – Przewodniczący Komisji Oświaty, Spraw Socjalnych, Zdrowia, Sportu i Kultury - przystępuje do kolejnego punktu obrad, którym jest zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na utworzenie spółki EcoDom Sejny spółka z ograniczoną odpowiedzialnością.

Pani Dominika Sidor – Kierownik RPG – przedstawiła i omówiła projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na utworzenie spółki EcoDom Sejny spółka z ograniczoną odpowiedzialnością: Powołanie spółki komunalnej pod nazwą EcoDom Sejny jest pierwszym etapem działań związanych z pozyskaniem finansowania Banku Gospodarstwa Krajowego na realizację inwestycji związanych z tworzeniem lokali mieszkalnych.

Celem nowo powołanej Spółki będzie budowa lokali mieszkalnych oraz ich wynajem na zasadach określonych w ustawie z dnia 8 grudnia 2006 r. o finansowym wsparciu tworzenia lokali mieszkalnych na wynajem, mieszkań chronionych, noclegowni, schronisk dla osób bezdomnych, ogrzewalni i tymczasowych pomieszczeń (tj. Dz. U. z 2020 r., poz. 508 oraz Dz. U. z 2021 r., poz. 11, 223).

Zgodnie z przedmiotową ustawą Spółka realizować będzie inwestycję dotyczącą budowy budynku mieszkalnego oraz wynajmować powstałe lokale mieszkalne w oparciu o umowę zawartą z Miastem Sejny.

Najemcami powstałych lokali mogą być wyłącznie osoby fizyczne, które nie posiadają tytułu prawnego do innego lokalu mieszkalnego w tej samej miejscowości i jednocześnie spełniają kryteria dochodowe określone w ustawie. Ustawa określa ponadto zasady ustalania czynszu za 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej lokali.

Powołanie Spółki umożliwi Miastu Sejny złożenie wniosku o dofinansowanie inwestycji mieszkaniowej z Funduszu Dopłat Banku Gospodarstwa Krajowego. Zgodnie z obowiązującymi przepisami możliwe jest pozyskanie na realizację tej inwestycji do 80% kosztów przedsięwzięcia. Podejmowana uchwała ma charakter intencyjny i pozwoli na rozpoczęcie prac nad powołaniem spółki.

Radna Jolanta Beata Bagińska: Proszę nam przypomnieć jak to ma wyglądać?

Pani Dominika Sidor – Kierownik RPG – Udziały zostaną określone na podstawie wnoszonych wkładów. Krajowa Agencja Poszanowania Energii ma wnieść wkład, który będzie potrzebny na prace projektowe i na prace związane z budową budynku. Miasto będzie ratami spłacało KAPE.

Głosowanie Komisji Bezpieczeństwa Publicznego, Handlu i Ochrony Środowiska.

Głosowanie: **Za 6, przeciw 0, wstrzymujących 0.**

*Radni Komisji Bezpieczeństwa Publicznego, Handlu i Ochrony Środowiska jednogłośnie pozytywnie zaopiniowali projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na utworzenie spółki EcoDom Sejny spółka z ograniczoną odpowiedzialnością.*

Głosowanie Komisji Oświaty, Spraw Socjalnych, Zdrowia, Sportu i Kultury.

Głosowanie: **Za 7, przeciw 0, wstrzymujących się 0.**

*Radni Komisji Oświaty, Spraw Socjalnych, Zdrowia, Sportu i Kultury jednogłośnie pozytywnie zaopiniowali projekt uchwały w sprawie projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na utworzenie spółki EcoDom Sejny spółka z ograniczoną odpowiedzialnością.*

Głosowanie Komisji Planu, Budżetu i Finansów.

Głosowanie: **Za 9, przeciw 0, wstrzymujących się 0.**

*Radni Komisji Planu, Budżetu i Finansów jednogłośnie pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na utworzenie spółki EcoDom Sejny spółka z ograniczoną odpowiedzialnością.*

**Do pkt 11.**

Pan Bogusław Sojko – Przewodniczący Komisji Oświaty, Spraw Socjalnych, Zdrowia, Sportu i Kultury - przystępuje do kolejnego punktu obrad, którym są wolne wnioski i oświadczenia.

1. Poinformował, że wpłynęło podanie o umorzenie należności. Burmistrz prosi o opinię umożliwiającą Burmistrzowi pozytywne załatwienie przedmiotowej sprawy.

Pani Dominika Sidor – Kierownik RPG – W mieszkaniu było zameldowanych 6 osób. W związku ze śmiercią najemcy jeden ze spadkobierców zwrócił się o umorzenie zadłużenia.

***Komisja Planu, Budżetu i Finansów nie wyraziła opinii w sprawie umorzenia należności. Radni chcą szerszego rozpoznania sprawy.***

2. Radna Jolanta Beata Bagińska – w sprawie wniosku o zasiedzenie działki na ul. Konarskiego. Poinformowała, że zasiedzenie było przerwane.

3. Radny Stanisław Bulwin – w sprawie działki przy rondzie na ul. Konarskiego i ul. Łąkowej? Co tam ma powstać?

Pani Dominika Sidor – Kierownik RPG – właściciel działki wystąpił z wnioskiem o zmianę studium planowania przestrzennego.

4. Radny Marian Auron – w sprawie postawienia ogrodzenia z blachy na działce przy rondzie na ul. Konarskiego i ul. Łąkowej. Ogrodzenie zasłania widok na ulicę.

5. Radny Stanisław Bulwin – w sprawie postawienia progu spowalniającego na ul. Zawadzkiego.

Pani Dominika Sidor – Kierownik RPG – to jest droga powiatowa. Powiat złożył wniosek o postawienie progów ale nie wiem czy akurat w tym miejscu.

6. Radna Jolanta Beata Bagińska – w sprawie instalacji monitoringu w Sejnach.

Pani Dominika Sidor – Kierownik RPG – na początku przyszłego roku zamierzamy złożyć wniosek o dotację monitoringu.

**Do pkt 12.**

Po wyczerpaniu tematów Przewodniczący Komisji Oświaty, Spraw Socjalnych, Zdrowia, Sportu i Kultury Pan Bogusław Sojko zamknął wspólne posiedzenie Komisji Stałych.

Komisji Oświaty, Spraw Socjalnych,  
Zdrowia, Sportu i Kultury

*/-/ Bogusław Sojko*

Protokołowała:

Danuta Wilkialis *Danuta Wilkialis*