

Sejny, dnia 10 grudnia 2020 r.

OSO.0003.17.2020

Pan
Marian Auron
Radny Rady Miasta Sejny

W związku z Pana interpelacją z dnia 30.11.2020 r. wystosowaną na podstawie art. 24 ust. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2020 r., poz. 713, z późn. zm.), Burmistrz Miasta Sejny udziela następującej odpowiedzi na zadane pytania:

Ad 1 i 2: Burmistrz Miasta Sejny informuje, że w związku z pismem z dnia 16.11.2020 r. (data wpływu do Urzędu Miasta Sejny 19.11.2020 r.) o udzielenie informacji publicznej, otrzymał Pan 24.11.2020 r. odpowiedź oraz wszystkie wnioskowane dokumenty dotyczące 4 z 6 zadanych pytań. Burmistrz poprosił również o uszczegółowienie wniosku w zakresie pozostałych dwóch pytań ze względu na ich nieprecyzyjny charakter, tak aby można było udzielić odpowiedzi. Burmistrz Miasta Sejny po raz kolejny informuje, że do Pana dyspozycji pozostają kserokopie żądanych dokumentów i nie jest możliwe wydanie ich odpisów.

Ad 3 i 4: W odpowiedzi na wniosek z dnia 16.11.2020 r. (data wpływu do Urzędu Miasta Sejny 19.11.2020 r.) otrzymał Pan kserokopie 3 decyzji PINB, czyli wszystkie decyzje nakazujące wyłączenie 3 budynków komunalnych z użytkowania. Jednocześnie informuję, że na podstawie art. 2 ust. 2 ustawy z dnia 24 czerwca 1994 r. o własności lokali (Dz.U. z 2020 r., poz. 1910) *samodzielnym lokalem mieszkalnym, w rozumieniu ustawy, jest wydzielona trwałymi ścianami w obrębie budynku izba lub zespół izb przeznaczonych na stały pobyt ludzi, które wraz z pomieszczeniami pomocniczymi służą zaspokajaniu ich potrzeb mieszkaniowych. Przepis ten stosuje się odpowiednio również do samodzielnych lokali wykorzystywanych zgodnie z przeznaczeniem na cele inne niż mieszkalne.* Na podstawie art. 3 pkt 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz.U. z 2020 r., poz. 1333, z późn. zm.) *budynkiem jest taki obiekt budowlany, który jest trwale związany z gruntem, wydzielony z przestrzeni za pomocą przegród budowlanych oraz posiada fundamenty i dach.* Z powyższego wynika, że na budynek może składać się kilka lokali. Co za tym idzie, jeżeli w 3 budynkach do znajduje się 9 zamieszkałych lokali, to PINB wydając decyzję o wyłączeniu z użytkowania 3 budynków, wyłączył z użytkowania tym samym 9 zamieszkałych lokali, które się w nim znajdują. Zatem otrzymał Pan wszystkie decyzje PINB umożliwiające Panu weryfikację stanu faktycznego.

Na podstawie art. 24 ust. 7 ww. ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2020 r., poz. 713, z późn. zm.) treść zapytania oraz odpowiedzi podawana jest do publicznej wiadomości poprzez niezwłoczną publikację w Biuletynie Informacji Publicznej i na stronie internetowej gminy, oraz w inny sposób zwyczajowo przyjęty.

Z wyrazami szacunku

BURMISTRZ MIASTA

Arkadiusz Adam Nowalski

Otrzymują:

1. Adresat
2. Przewodnicząca Rady Miasta Sejny Jolanta Beata Bagińska

③ aa